令和8年度	久木中学校屋内運動場外壁改修工事	課長	係長	検算	設計

工事費	一金 73,106,000 円也	区別	
施設名	久木中学校	施工場所	逗子市久木７丁目２－１
工事概要	建築工事 ・・・・・１式		
起工理由			
所要工期	日間	執行方法	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

内訳書

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	金額	備考
【直接工事費】					
建築工事		1	式	37,940,800	別紙第１号内訳参照
小計 【直接工事費】				37,940,800	
共通仮設費（率分）		1	式	2,022,244	直接工事費×率　率＝5.33
共通仮設費（積み上げ分）		1	式	9,694,600	別紙第号４号下位内訳参照
純工事費				49,657,644	直接工事費+共通仮設費(率分)+共通仮設費(積み上げ分)
現場管理費		1	式	7,890,599	純工事費×率　率＝15.89
工事原価				57,548,243	純工事費+現場管理費
一般管理費		1	式	8,919,977	工事原価×率　率＝15.5
工事価格				66,460,000	工事原価+一般管理費 万円止め
消費税相当額		1	式	6,646,000	
請負工事費		1	式	73,106,000	工事価格+消費税相当額

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

第１号内訳書

建築工事

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
屋根工事		1.0	式	－	690,800	別紙第1号下位内訳参照
外部改修工事		1.0	式	－	35,240,400	別紙第2号下位内訳参照
雑工事		1.0	式	－	2,009,600	別紙第3号下位内訳参照
計					37,940,800	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

第１号下位内訳書

屋根工事

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
既存破風板補修	ﾋﾞｽ止め、ジョイントシール 腐食部交換他	157	m	4,400	690,800	見積り
計					690,800	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

第２号下位内訳書

外部改修工事

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
【下地補修工事】						
施工数量調査	外壁	2,212	m2	200	442,400	見積り
洗浄・清掃	高圧洗浄10～15MPa程度　外壁	2,212	m2	200	442,400	見積り
ひび割れ補修巾0.3以上0.5㎜未満	自動低圧ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入　注入量70	44	m	9,800	431,200	見積り
ひび割れ補修巾0.3以上（挙動部）	Uカットシール工法	44	m	5,000	220,000	見積り
欠損部補修　深さ5～10㎜ 100×100	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填　防錆材塗布	553	箇所	5,500	3,041,500	見積り
欠損部補修　深さ5～10㎜ 100×100	ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾓﾙﾀﾙ充填　防錆材なし	663	箇所	5,400	3,580,200	見積り
ピンニング工法	ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入 16本/m2 25ml/穴	1,769	本	800	1,415,200	見積り
外壁吹付面・天井ﾘｼﾝ吹付面補修カ所	肌合せ（仕上パターン付）	44	m2	3,100	136,400	見積り
基礎巾木	C-2　工法	95	m2	2,300	218,500	見積り
小　　計					9,927,800	
【シーリング工事】						
誘発目地シーリング打込み	ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系　（PU-2）	197	m	900	177,300	見積り
柱取合目地シーリング打込み	ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系　（PU-2）	308	m	900	277,200	見積り

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
外壁打継目地シール	ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系　(PU-2)	414	m	900	372,600	見積り
サッシ廻りシーリング打替え	既存撤去打替　(PU-2)	537	m	1,400	751,800	見積り
水切りシーリング打替え	既存撤去打替　(MS-2)	125	m	1,100	137,500	見積り
鋼製建具廻りシーリング打替え	既存撤去打替　(PU-2)	40	m	1,300	52,000	見積り
雑シーリング打替え	照明器具・ｶﾞﾗﾘ・配管類貫通部他 既存撤去打替　(PU-2)	1	式	81,500	81,500	見積り
小　　計					1,849,900	
【鉄部塗装工事】						
鉄部面DP塗	工種B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種（塗替え面）	23	m2	7,400	170,200	淡彩肌色系 見積り
２階手摺DP塗	工種B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種（塗替え面）	26	m2	6,200	161,200	淡彩白色系 見積り
時計ガードDP塗	工種B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種（塗替え面）	1	箇所	2,800	2,800	淡彩白色系 見積り
外部階段DP塗	工種B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種（塗替え面）	8	m	1,600	12,800	淡彩白色系 見積り
屋根ケラバDP塗	工種B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種（塗替え面）	78	m	5,300	413,400	淡彩茶色系 見積り
洗浄・清掃	高圧洗浄10～15MPa程度	1,474	m2	200	294,800	見積り
屋根遮熱塗装	アトム遮熱バリアルーフSiと同等品	1,474	m2	4,300	6,338,200	見積り
小　　計					7,393,400	
【外壁塗装工事】						

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　　子　　市

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
下地調整	C-1工法	2,212	m2	1,600	3,539,200	見積り
外壁　吹付ﾀｲﾙ面　防水型複層塗材E	JIS A 6909　ｼﾘｺﾝ系　平滑仕上	857	m2	4,300	3,685,100	見積り
梁　吹付ﾀｲﾙ面　防水型複層塗材E	JIS A 6909　ｼﾘｺﾝ系　平滑仕上	678	m2	4,300	2,915,400	見積り
柱　吹付ﾀｲﾙ面　防水型複層塗材E	JIS A 6909　ｼﾘｺﾝ系　平滑仕上	572	m2	4,300	2,459,600	見積り
階段　吹付ﾀｲﾙ面　防水型複層塗材E	JIS A 6909　ｼﾘｺﾝ系　平滑仕上	69	m2	4,300	296,700	見積り
外部階段裏・庇裏	ｼｰﾗｰ＋透湿型塗料	34	m2	3,500	119,000	見積り
外壁吹付ﾀｲﾙ面・足場養生費	開口部含む養生	1,170	m2	700	819,000	見積り
小　　計					13,834,000	
【防水工事】						
下地ケレン・清掃	高圧洗浄10～15MPa程度	170	m2	200	34,000	見積り
下地調整	ポリマー系セメント	170	m2	1,900	323,000	見積り
梁天端　入隅補強シール	ポリウレタン系（PU-2）	159	m	700	111,300	見積り
梁天端塗膜防水	ウレタン塗膜防水（X-2工法）	130	m2	9,700	1,261,000	見積り
梁天端　入隅補強シール	ポリウレタン系（PU-2）	21	m	700	14,700	見積り
庇天端塗膜防水	ウレタン塗膜防水（X-2工法）	14	m2	9,700	135,800	見積り
外部階段　入隅補強シール	ポリウレタン系（PU-2）	27	m	700	18,900	見積り

この情報は、逗子市
情報公開条例に基づき
交付したものです。
逗　　子　　市

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	金額	金額	備考
外部階段床塗膜防水	ウレタン塗膜防水（X-2工法）	19	m2	10,600	201,400	見積り
外部階段立上り・ササラ・巾木防水	ウレタン塗膜防水（X-2工法）	26	m2	5,200	135,200	見積り
小　　計					2,235,300	
計					35,240,400	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

第３号下位内訳書

雑工事

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
竪樋撤去　100Φ	金物撤去	108	m	2,800	302,400	見積り
竪樋新設（100Φ）	硬質塩化ビニルパイプ（カラー）打込アンカー・バンド他金物　全てSUS製	108	m	11,900	1,285,200	見積り
発生材積込	小運搬共	3	m3	15,000	45,000	見積り
運搬・処分費	４ｔ車以下	3	m3	39,000	117,000	見積り
サッシ及びガラスクリーニング	片面（外部面のみ）	260	m2	1,000	260,000	見積り
計					2,009,600	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

第４号下位内訳書

共通仮設費（積み上げ分）

名称	形状・寸法・規格	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場	W＝900　アルバトロス	1,685	㎡	2,000	3,370,000	見積り
昇降設備	W＝900　H7.9	6	箇所	72,500	435,000	見積り
RF渡り桟橋		6	箇所	22,300	133,800	見積り
落下防止養生	２層毎	382	m	500	191,000	見積り
飛散防止養生	Ⅱ類メッシュシート　黒色	1,685	㎡	400	674,000	見積り
梁枠	２スパン用	2	箇所	22,300	44,600	見積り
出入口コンパネ養生		2	箇所	18,100	36,200	見積り
ピロティ部吹き抜け ローリングタワー組み立て	アウトリガー含む　H3.7 作業床GL	2	基	80,600	161,200	見積り
屋根足場	単管足場井桁組	1,074	㎡	1,900	2,040,600	見積り
金網養生		321	㎡	2,200	706,200	見積り
場内小運搬荷揚費		2,760	㎡	200	552,000	見積り
運搬費	４ｔ車以下	30	台	45,000	1,350,000	見積り
計					9,694,600	

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市

建築改修　直接工事費　37,940,800 円

【Ｐ】：直接工事費(千円)		37,941 千円
【Ｔ】：工期　(か月)		7 か月
【Ｋｒ】：共通仮設費率（%） Exp(3.962-0.315×logeP+0.531×logeT)	=	5.33 %

純工事費　49,657,644 円

【Ｎｐ】：純工事費(千円)		49,658 千円
【Ｊｏ】：現場管理費率（%） Exp(7.079-0.538×logeNp+0.773×logeT)	=	15.89 %

工事原価　57,548,243 円

【Ｃｐ】：工事原価（千円）		57,548 千円
【Ｇｐ】：一般管理費等率（%） 32.597-3.591×log10(Cp)	=	15.50 %

この情報は、逗子市情報公開条例に基づき交付したものです。
逗　子　市