

令和7年度		課長	栗原	係長	小野田	係員	検算	安田			
<b>東逗子会館外部改修工事</b>											
金	2,860,000 円	工事価格		2,600,000	円						
		消費税及び地方消費税相当額		260,000	円						
工事場所	逗子市沼間2丁目1番1号	工事期間	契約日から令和8年3月13日								
概要	事業概要: 東逗子会館の外部改修工事										

この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したものです。  
逗子市





この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したものです。  
逗子市

名 称	摘 要	数 量	単 価	金 額	備 考
2 外部塗装工事					
洗浄・清掃	高圧水洗浄 10Mpa～(屋根・外壁共)	254.00	m <sup>2</sup>	200	50,800
屋根 (カラーベスト葺き屋根)	劣化部補修 シーラー カラーベスト専用シリコン塗料2回(遮熱型)	156.00	m <sup>2</sup>	2,800	436,800 タスペーサー設置共
破風・鼻隠し	下地処理 シーラー ウレタン樹脂塗料2回	48.00	m	1,000	48,000
軒上裏	下地処理 通気性アクリル樹脂塗料2回	12.00	m <sup>2</sup>	2,000	24,000
外壁	下地処理 微弾性下地調整材 超耐候性ハイブリッドシリコン樹脂2回	98.00	m <sup>2</sup>	2,400	235,200
軒樋	下地処理 ウレタン樹脂塗料2回	24.00	m	800	19,200
豎樋	下地処理 ウレタン樹脂塗料2回	20.00	m	600	12,000
その他雑塗装	設備管・盤類その他	1.00	式	20,000	20,000
2-計				846,000	

この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したものです。  
逗子市



## 経費率算定シート

# 経費率算定シート

名称		金額	備考
直接工事費			
A 直工計		1,889,400	
共通費			
B 共通仮設費	A' × Kr	61,405	共通仮設費率 K r = 3.25% (公共建築工事積算基準下限値)
C 共通仮設費 (積上げ)			監理事務所を設置しないため0.9掛け)
D 共通仮設費 計	B + C	61,405	
E 純工事費	A' + D	1,950,805	
F 現場管理費	E × Jo	247,752	現場管理費率 J o = 12.70% (公共建築工事積算基準下限値)
F' 発生材処分費		20,000	
G 工事原価	E + F + F'	2,218,557	
H 一般管理費	G × Gp	382,479	一般管理費率 G p = 17.24% (公共建築工事積算基準下限値)
I 工事価格	G + H	2,600,000	万円止め

この情報は、逗子市に基づき  
情報公開条例に基づき  
交付したものです。  
逗子市

令和7年度		課長	栗原	係長	小野田	係員	北村	検算	安田
グリーンヒル自治会館外部改修工事									
金	3,223,000 円	工事価格	2,930,000 円	消費税及び地方消費税相当額	293,000 円				
工事場所	逗子市沼間5丁目17番1号	工事期間	契約日から令和8年3月13日						
概要	事業概要: グリーンヒル自治会館の外部改修工事								
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									
要									



この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したものです。  
逗子市

名 称	摘要	数 量	単 位	单 価	金 額	備 考
1 直接仮設工事						
養生		1.00	式	68,000	68,000	
整理清掃片付け		1.00	式	26,000	26,000	
外部足場架け払い	くさび緊結式足場 (ビケ足場)	229.00	m <sup>2</sup>	1,600	366,400	
飛散防止養生	メッシュシート 防炎 II類	229.00	m <sup>2</sup>	500	114,500	
侵入防止柵	金網式養生柵	92.00	m <sup>2</sup>	2,000	184,000	
場内小運搬費	人力	1.00	式	46,000	46,000	
資材運搬費	3 t ユニック	1.00	式	115,000	115,000	
1 - 計					919,900	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2 外部塗装工事						
洗浄・清掃	高圧水洗浄 10Mpa～	103.00	m <sup>2</sup>	150	15,450	
屋根（トタン瓦棒葺き）	素地調整 エポキシ樹脂鋪止め 耐候性ウレタン樹脂塗料2回（遮熱型）	187.00	m <sup>2</sup>	2,500	467,500	
破風・鼻隠し	下地処理 木部用ウレタン樹脂塗料2回	75.00	m	1,000	75,000	
軒上裏	下地処理 通気性アクリル樹脂塗料2回	34.00	m <sup>2</sup>	2,000	68,000	
外壁	下地処理 微弾性下地調整材 超耐候性ハイブリッドシリコン樹脂2回	103.00	m <sup>2</sup>	2,400	247,200	
庇	下地処理 シーラーカラーベスト専用シリコン塗料	12.00	m <sup>2</sup>	2,500	30,000	
入口扉廻り	下地処理 木部用ウレタン樹脂塗料2回	1.00	式	25,000	25,000	
戸袋・雨戸・鏡板（掃出窓）	素地調整 ウレタン樹脂塗料2回	17.00	枚	4,800	81,600	
戸袋・雨戸・鏡板（腰窓）	素地調整 ウレタン樹脂塗料2回	6.00	枚	2,800	16,800	
軒樋	下地処理 ウレタン樹脂塗料2回	29.00	m	800	23,200	
堅樋	下地処理 ウレタン樹脂塗料2回	27.00	m	600	16,200	
2-計					1,065,950	

この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したもので  
す。  
逗子市



## 経費率算定シート

# 経費率算定シート

名称	金額	備考
直接工事費 A 直工計	2,135,850	
共通費 B 共通仮設費 A' × Kr	69,415	共通仮設費率 K r = 3.25% (公共建築工事積算基準下限値)
C 共通仮設費 (積上げ)		監理事務所を設置しないため0.9掛け)
D 共通仮設費 計 B + C	69,415	
E 純工事費 A' + D	2,205,265	
F 現場管理費 E × Jo	280,068	現場管理費率 J o = 12.70% (公共建築工事積算基準下限値)
F' 発生材処分費	20,000	
G 工事原価 E + F + F'	2,505,333	
H 一般管理費 G × Gp	431,919	一般管理費率 G p = 17.24% (公共建築工事積算基準下限値)
I 工事価格 G + H	2,930,000	万円止め

この情報は、逗子市  
情報公開条例に基づき  
交付したもので  
す。 逗子市