

# 逗子市下水道事業におけるウォーターPPP導入に向けた マーケットサウンディング調査 実施要領

## 1. 本調査の背景及び目的

本市の公共下水道事業は1972（昭和47）年度に供用を開始して以来、事業開始から50年以上が経過しました。

これまで様々な取り組みを進めてきたところではありますが、老朽化施設の増大に加え、人口減少に伴う下水道使用料収入の減少や職員数の減少などにより、下水道事業の持続可能な運営が課題となっています。

このような事業背景をうけ、本市では新たな官民連携手法として「管理更新一体マネジメント方式（レベル3.5）」の導入検討を進めております。

本調査（サウンディング調査）は、今後の官民連携形態の具体化に向け関係企業の皆様からのご意見をもとに、対象事業、対象期間、プロフィットシェア、公募要件等を設定することを目的としております。

## 2. 事業概要

### （1） 対象区域

逗子市公共下水道事業計画区域

### （2） 対象施設

公共下水道

処理場（逗子市浄水管理センター）

ポンプ場

雨水滞水池

管路施設

## 3. 本調査の進め方

本調査は、説明会、アンケート調査、ヒアリング（対話）を予定しています。スケジュール（予定）は次のとおりです。

実施項目	開催スケジュール
実施要領の公表	令和7年12月15日（月）
説明会参加申し込み期限	令和7年12月26日（金）
説明会開催 (アンケート配布)	令和8年1月14日（水） 開門10:00～（車での来場可） 開催10:30～ 会場開放11:30～
アンケート回答	令和8年1月23日（金）まで
個別ヒアリング	令和8年2月初旬を予定
実施結果概要の公表	年度内を予定

※本スケジュールの期間や実施方法については変更となる可能性があります。

## 4. 本調査参加者および参加申し込み受付

- (1) 参加対象は逗子市下水道におけるウォーターPPP事業に関心のある法人またはグループとします。
- (2) 本調査に参加を希望される方は、以下 URL より必要事項（企業名、ご担当者名、ご連絡先等）を記入のうえ「参加申込」をお願い致します。

<参加申し込み先 URL 及び QR コード>  
<https://forms.office.com/r/J1jxrQ7smG>



## 5. 調査票の受付

調査説明会に参加頂いた企業様に対し、別途、事業説明書をお配りするとともに調査票（アンケート）についての URL をご案内いたします。事業説明書をご確認のうえ調査票に対し URL 上にてご意見を入力してください。

## 6. 個別ヒアリングの実施

- 提出された調査票に基づき、必要に応じて実施します。
- 実施する場合は、当該企業に対し別途日時の調整を図ります。

## 7. 本調査結果に関する留意事項

- 調査結果および参加事業者の名称は公表いたしません。
- 本調査への回答内容が、公募又は入札における評価に影響を与えることはありません。
- 説明会で配布する事業説明書に記載の情報は、すべて「仮定」である点にご留意ください。
- 本調査での発言内容は、双方、法的拘束力を持たないことを前提としたうえで、公序良俗に反しない範囲で忌憚なく発言することを求めます。
- 本調査終了後、必要に応じて個別ヒアリングを行う場合があります。可能な限りご協力をお願いします。
- 本調査への参加に要する費用（書類作成等）の一切について、参加者の負担となります。

## 8. 担当部署

逗子市 環境都市部 下水道課 施設係  
電話：046-873-1111  
メール：gesui@city.zushi.lg.jp

調査に関するご質問  
株式会社 建設技術研究所 東京本社 上下水道部  
メール：zushi\_WPPP\_ML@kengi.onmicrosoft.com