

逗子都市計画用途地域の変更・新旧対照表

種類	建築物の 容積率	建築物の 建蔽率	新旧用途地域別面積		面積の 増減
			新	旧	
第一種低層住居専用地域 小計	6/10 以下 10/10 以下	4/10 以下 5/10 以下	約 16ha 約 483ha 約 499ha	約 16ha 約 483ha 約 499ha	<u>-約 0.04ha</u> <u>-約 0.04ha</u>
第二種低層住居専用地域 小計	—	—	—	—	
第一種中高層住居専用地域 小計	20/10 以下	6/10 以下	約 59ha 約 59ha	約 59ha 約 59ha	
第二種中高層住居専用地域 小計	20/10 以下	6/10 以下	約 1.0ha 約 1.0ha	約 1.0ha 約 1.0ha	
第一種住居地域 小計	20/10 以下	6/10 以下	約 200ha 約 200ha	約 200ha 約 200ha	
第二種住居地域 小計	20/10 以下	6/10 以下	約 15ha 約 15ha	約 15ha 約 15ha	
準住居地域 小計	—	—	—	—	
田園住居地域 小計	—	—	—	—	
近隣商業地域 小計	20/10 以下	8/10 以下	約 38ha 約 38ha	約 38ha 約 38ha	<u>+約 0.04ha</u> <u>+約 0.04ha</u>
商業地域 小計	40/10 以下	8/10 以下	約 18ha 約 18ha	約 18ha 約 18ha	
準工業地域 小計	20/10 以下	6/10 以下	約 1.9ha 約 1.9ha	約 1.9ha 約 1.9ha	
工業地域 小計	—	—	—	—	
工業専用地域 小計	—	—	—	—	
合計			約 832ha	約 832ha	±0.00ha

「種類、位置及び区域は、計画図表示のとおり」