## 逗子都市計画用途地域の変更・新旧対照表

| 種類           | 建築物の<br>容積率 | 建築物の<br>建 <del>厳</del> 率 | 新旧用途地域別面積 |         |
|--------------|-------------|--------------------------|-----------|---------|
|              |             |                          | 新         | 旧       |
| 第一種低層住居専用地域  | 6/10 以下     | 4/10以下                   | 約 16ha    | 約 16ha  |
|              | 10/10 以下    | 5/10 以下                  | 約 483ha   | 約 483ha |
| 小計           |             |                          | 約 499ha   | 約 499ha |
| 第二種低層住居専用地域  |             |                          |           |         |
| 小計           | _           |                          | _         | _       |
| 第一種中高層住居専用地域 | 20/10 以下    | 6/10 以下                  | 約 59ha    | 約 59ha  |
| 小計           |             |                          | 約 59ha    | 約 59ha  |
| 第二種中高層住居専用地域 | 20/10 以下    | 6/10 以下                  | 約 1.0ha   | 約 1.0ha |
| 小計           |             |                          | 約 1.0ha   | 約 1.0ha |
| 第一種住居地域      | 20/10 以下    | 6/10以下                   | 約 200ha   | 約 200ha |
| 小計           |             |                          | 約 200ha   | 約 200ha |
| 第二種住居地域      | 20/10 以下    | 6/10 以下                  | 約 15ha    | 約 15ha  |
| 小計           |             |                          | 約 15ha    | 約 15ha  |
| 準住居地域        | _           | _                        | _         | _       |
| 小計           |             |                          |           |         |
| 田園住居地域       | _           | _                        | _         | _       |
| 小計           |             |                          |           |         |
| 近隣商業地域       | 20/10 以下    | 8/10以下                   | 約 38ha    | 約 38ha  |
| 小計           |             |                          | 約 38ha    | 約 38ha  |
| 商業地域         | 40/10 以下    | _                        | 約 18ha    | 約 18ha  |
| 小計           |             |                          | 約 18ha    | 約 18ha  |
| 準工業地域        | 20/10 以下    | 6/10 以下                  | 約 1.9ha   | 約 1.9ha |
| 小計           |             |                          | 約 1.9ha   | 約 1.9ha |
| 工業地域         | _           | _                        | _         | _       |
| 小計           |             |                          |           |         |
| 工業専用地域       | _           | _                        | _         | _       |
| 小計           |             |                          |           |         |
| 合計           |             |                          | 約 832ha   | 約 832ha |

「種類、位置及び区域は、計画図表示のとおり」