

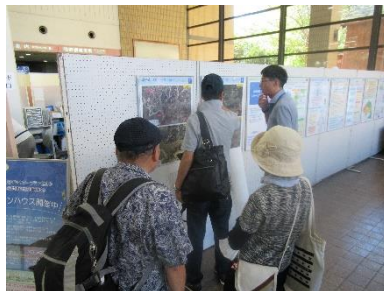
# 都市計画マスタープラン・立地適正化計画策定に係る

## オープンハウス

### －実施概要－

#### ■オープンハウス開催状況

日時	場所	参加人数	意見数
令和5年8月31日（木）～9月6日（水） ※土日を除く 10:00～15:00	市役所1階 市民ホール	81人	32件



#### ■意見概要

オープンハウスは、8月下旬から9月上旬にかけて、市役所1階の市民ホールを利用して5日間にわたり開催いたしました。総参加人数は81人であり、オープンハウス後のアンケートによって、32件の意見をいただきました。

意見の概要としては、市民説明会での意見と同様、今後の逗子市の都市づくりに期待しつつ、都市計画マスタープランや立地適正化計画などの計画的な都市づくりの必要性・重要性を認識することができたとの意見をいただきました。

また、逗子駅や東逗子駅など駅周辺への集約に理解を示しつつも、集約は可能なのか、その実現性や具体性を示してもらいたいなどの意見もありました。

一方、現在の住環境を守り、高める観点から、空き家対策や地震・津波対策の必要性、道路・公共交通環境の改善必要性を示す意見も多く、住宅都市としての「住みよさ」を求めていることが伺われました。

また、自身を含め、市民のまちづくりへの参画や関わりについても興味を示す意見も見られました。

## ■意見一覧（都市計画マスタープラン）

番号	年代	居住地区	意見
1	60代	桜山	逗子市として明確な都市計画を示したことは大きな進歩と思います。
2	70代	小坪	もう少し具体性を持った計画にしてもらいたい。
3	30代	久木	都市づくりの目標や、駅周辺への集約化は良いお考えかと、ただ、駅まわりをふまえ土地や場所が逗子への移住が人気で土地や家もないので、具体的に集約が可能なのか？ スーパーOKの道路渋滞問題などの道路不足などもといて欲しい。
4	80歳以上	久木	分かりやすく親切に説明してくれてありがとうございました。とても勉強になりました。
5	60代	池子	（その他）アザリエ→東逗子間バス
6	30代	久木	（その他）なんども消えては話題になっている。市立病院のことは、逗子市内につくってほしい。
7	70代	沼間	もっと計画、市民が関心もってほしい。
8	70代	小坪	これからも逗子市をお願いします。
9	80歳以上	久木	認識不足です。
10	70代	久木	今、一番の問題は空き家だと思う。放置された建物と、伸び放題の庭が多い。
11	不明	不明	商業地には駐車場・駐輪場が必要（特に小坪） 拠点へのアクセスルートをしっかりと整備することが必要 24号を整備してほしい
12	60代	その他 (鎌倉市)	計画性を持った都市の発展を考えることの大切さを知った。
13	40代	池子	いろんな知らない構想を知れて興味がわきました。
14	60代	久木	大きな開発などではできない現状だと思うが、これからの逗子のまちを考えていく上で方向性を出すのは重要だと思うので、逗子らしさや逗子の特色がもう少し明確になると良いのではと感じた。
15	40代	沼間	突然の訪問に対応いただきありがとうございました。
16	70代	久木	（その他）まず空き家をどうするか、方向性を出してほしい。
17	40代	池子	（その他）住みよい街になっていく事を楽しみにしています。
18	80歳以上	逗子	JRと京急駅との一体化プラン？
19	70代	小坪地区	安価な交通手段の設立、例えばuberとか… 自然の地の利を活かした健康で長寿社会の確立を目指しながらYoungFamily層の移住したくなる地域を展開する計画
20	70代	小坪地区	（その他）できれば会議に出席させていただき、自分の意見を発表する機会を頂きたい。
21	80歳以上	逗子	逗子への転居をして3ヶ月お人柄が良くて幸せです。大きな工場もなく幸せです。終の住み家としています。 朝5時30分海岸へラジオ体操…
22	80歳以上	桜山	未来都市逗子楽しみです。
23	80歳以上	逗子	（その他）国民を思う政治を願っています。食品添加物、ワクチン接種（イベルメクチン）なら死亡者なし。よろしく願いいたします。質問と違いすぎるこたえでごめんなさい。
24	60代	池子	（その他）公共交通（タクシーも含む）がこれ以上不便にならない様になるといいと思います。

■意見一覧（立地適正化計画）

番号	年代	居住地区	意見
1	60代	桜山	居住誘導区域の考え方は非常に重要と思います。今後、土砂災害等の起きそうなエリアでの開発できないようになれば良いと考えます。
2	70代	小坪	（その他）災害時における避難所のあり方を見直してほしい。小坪地区は披露山になっているが、遠くて無理。住民本位に見直すべき。
3	30代	久木	交通インフラも集約してバスや公共交通利用に切り替えて、高齢化したときに移動が苦でなければいいが、バスなども運転手問題などで本数を減らさざるを得ないので、民間バスだけでなく、公共乗り合いバスとか、循環バスとかも必要かも。
4	80歳以上	久木	（その他）津波対策についてどう防げるか。
5	70代	久木	地震対策を始めているが、津波対策が何もない。明日、壊滅的な災害がきたらどうするのか。対策に本気を。
6	不明	その他 (藤沢市)	（その他）津波が来る前に、海岸に行く所の入口をふさぐ鉄板みたいなもので、津波の水が住宅地や街にはいってこないようにすれば、住民も安心できるかなと思いました。海に行くたびに思っていました。
7	70代	小坪	①教育等
8	80歳以上	逗子	毎日ゴミひろい はじからはじまで 午後4時散歩かねてゴミひろい 今朝も海岸私の自慢 本当にきれいきれい日本一きれい 私の生きがい