

沼間小学校区地域連合会(住民自治協議会)12月代表者会議 議事録

日時: 2022年12月24日(土) 15時00分~15時55分

場所: 沼間小学校区コミュニティセンター2階 工作室・調理室

出席: 会員12団体/所属会員27団体 = 44.4% [定足数未達]

協力団体(沼間小学校、社会福祉協議会、東部民生委員児童委員)

逗子市(地域担当職員、経営企画部企画課2名)

1. 会長挨拶[曾志会長]

2. 議題

(1) JR東逗子駅前用地の活用(資料配布) [逗子市経営企画部企画課]

- ① JR東逗子駅前用地活用の基本構想案について、1/14(土)に市民への説明会を今後予定していますが、それに先立ち連合会の皆さまに、説明させて頂きたいと思います。また、2/1(水)から3/2(木)まで、パブリックコメントを募集して、広くご意見を戴く期間を設けていますので、ゆっくりご意見を頂けたらと思います。説明は四宮の方からさせて頂きます[仁科次長]。
- ② 東逗子駅前の広場と沼間小学校放課後児童クラブの使っている場所が事業予定地となります。事業の目的は、公共施設を集約して、地域の活性化や利便性の向上を図ることです。人々がこの場所に集まることで地域活性化することに取り組みます。もう一点の利便性の向上では、公共施設の老朽化が進んでいる中、それぞれの施設をその場所で立て替えるのは財政面から現実的ではなく、統合化をする必要があります。その場所は利用する皆さまにとって便利な場所であるが第一で考えます。そこで、駅前のあの場所を使いたいと思います。
- ③ この場所では地域の方々が朝市などイベントでお使い頂いていることは承知しております。沼間小学校放課後児童クラブについては、令和6年度に沼間小学校敷地内に移転することが計画されております。目指すべき方向性ですが、3点あります。世代間の交流や賑わいの創出、様々な施設が集まることによる事業の相乗効果の発揮、市の公共施設を集めることによる市の財政的負担の軽減です。
- ④ 基本構想中でも重要なことと考えているのは、集約を図る公共施設であり、行政内部で様々な検討した結果、沼間コミュニティセンター、図書館沼間分室、桜山にある福祉会館、子育て支援センター、東部地域包括支援センター、JR東逗子駅前公衆便所です。現在は、空き地ということで使っていますが、公共施設の広場としてきちんと整備をしたいと考えています
- ⑤ 事業資本と事業スケジュールですが、国の補助金等も活用して整備を進めていきたいと考えています。基本構想を令和5年3月までに決めて、来年度、基本計画の中で、施設ごとに具体的な広さとか階とかについて、1年かけて固めていきたいと思っています。その後は、設計業務と施工ということで、令和9年度の供用を目指しています。
- ⑥ 1/14(土)に説明会を開きますので、そちらにもご参加頂き、ご意見を戴けたらと思います[四宮係長]。

【質疑応答、ご意見等】

- Q1: 6ページの表の中には「・」で書いてある施設と括弧内に書いてある施設がありますが、この意味についてご説明下さい[防災安全部会 磯部氏]。
- A1: 施設と機能に分かれていまして、施設とは公共施設として条例で位置づけられているものです。括弧内は、機能で、例えばファミリー・サポート・センターという名称は付いているのですが、センターが付いていても、お子さんを預かる機能として位置づけられているものです。[四宮係長]。
- Q2: 2ページの図で事業予定地が黒く塗ってあり、下の方に細長い白い四角が記載されているのは、既存の店舗だと考えてよろしいでしょうか？[防災安全部会 磯部氏]
- A2: はい、そのとおりです[四宮係長]。
- Q3: この土地について、一緒に考えるかどうか長年検討して、今の時点ではあきらめたのは分かりますが、将来的に、そこも立ち退かせることも含めた設計図を作ったら良いと考えますが、いかがでしょうか？[防災安全部会 磯部氏]
- A3: はい、おっしゃる意味はよく分かります。桐ヶ谷市長に変わってから、この土地を一体化して整備することを優先して考えることにしました。所有者の白進会青木病院と交渉しましたが、条件が合わずこのままの現状で進めること

になりました。来年度1年をかけて基本計画をつくりませんが、その中で考えることはできると思いますが、様々な問題・課題があり、市としては現時点では公有地だけで進めていくことを考えています[四宮係長]。

⇒これから説明会やパブリックコメントの場がありますし、当会としてはこれから会員の皆さまのご意見・ご要望を盛り込みながら、当会から担当の役員が参加して、この計画に関与していこうと考えています[江連事務局長]。

(2) 活動報告及び地域の情報

① 逗子市審議会・懇話会等の報告

(a) 接收地返還促進市民協議会 [代理:江連事務局長]

- 担当の石井さんが欠席してますので、私の方から情報提供いたします。
12月14日付で国と米軍の間で、45年ぶりに、土地の返還の合意がなされました。京急の踏切を渡った左側に逗葉地区医療センターがありますが、踏切からそのアクセス路の両側について、約2,500㎡を返還する合意がなされたとのこと。

② 地域づくり事業

(a) 防災安全部会(資料配布) [磯部部会長]

- 前々回の代表者会議で、マップの掲載事項について、逗子市の4つの住民自治協議会のマップ、市が配布した土砂災害と津波のハザードマップを部会で比較検討し、どのような情報をマップに掲載したいか決めたことをご報告しました。その後さらに検討を重ね、最終的なご提案「防災施設マップ掲載事項」をお手元にお配りしました。今日は定足数未達なので、ご承認を頂くことはできませんが、ご了承はいただきたいと思います。
- 次のステップとしては、マップの改定ですから、今のマップに載っている情報を、皆様のご協力を得て、確認をしていきたいと思います。お手元の表の上部にある、指定避難所、浸水想定区域などについては防災安全部会で行います。皆様には下部にある公園等水の道蛇口、防災倉庫、AED、公衆電話などに変更が無いか確認をお願いしたいと思います。特に、自治会・町内会・管理組合の皆さまには、必ずご確認をお願いします。
- また、協力団体の皆さまにもご確認をお願いします。来月の代表者会議(1/28(土))までには、確認結果を私宛にご連絡ください。どうぞ、よろしくお願いいたします。
- 地図の体裁についても、前々回の代表者会議でご提示しました。全体図と3つの部分図を掲載したいと説明させて頂きました。このまま進みたいと思います。今回の改定の目標はマップを作って配ることではなく、マップを使って、それぞれのご家庭で「避難行動計画」を作って頂くことです。さらには計画に基づいて避難訓練をして欲しいと、ゴールをかなり先の方に置いています。そのためにはこの体裁が一番正しいと考えます。そのポイントは、計画を作るときに、まず、自分の家が分かる、次に家の周りの道路が分かる、道路が浸水しないかも分かるようにしたいと思います。池子地区のマップを参考にしました。全体図と部分図で情報を使い分けていきたいと思います。
- 自治会等からのマップ制作に参加を募って、すでに2つの自治会に参加して頂いていますが、神武寺谷戸町内会の森山さんが参加を申し出て下さいました。デザインの会社を運営されていて、無償のボランティアとしてご協力いただけるとのこと。

⇒着々と防災マップは進んでいるようです。その都度進捗をご報告いただきたいと思います[江連事務局長]。

③ 自治会、町内会、管理組合

(a) 桜山4丁目町内会 [桜山4丁目自治会 武藤氏]

- 沼間三丁目自治会の「芋煮会」が盛況であったことのことですが、当会では、「夏の納涼祭」とこの時期の「餅つき大会」が毎年恒例の2大イベントです。餅つき大会は、コロナで3年ぶりの開催となりました。今までの参加者には高齢者の方が多かったのですが、今回は、子連れの若いファミリーが多く、若い方々が沢山参加して下さいました。これが一番の成果だと思います。これからも、こういう傾向が続いてくれたらよいと思いますし、従来通り的高齢者の方にも参加してもらえよう心がけていきたいと思います。

(b) 東町内会 [東町内会 八巻氏]

- 12/13(火)に24名でバスツアーを挙行しました。コロナの影響で高齢者の方のキャンセルが何件ありました。最初に築地の場外市場に行き、3,000円の買い物クーポン券を利用して買い物をしました。それから、スカイツリーに行きました。修学旅行や遠足の子もたくさんいました。曇りで遠くまでは見えませんでしたが、出来てから10年たっていますが、初めてのこととの参加者が多く喜んでくれました。昼食は、浅草で天ぷら定

(b) 東部地区民生委員児童委員協議会 [東部地区民生委員児童委員協議会 坂口氏]

- ・ 12/1(木)に、3年に一度の会長の改選があり、私は再選され、これから3年間会長を務めます。東部地区では沼間地区では5地区が欠員になっています。桜山地区でも一人退任され、東部地区では28名の民生委員の内10名が欠員となっています。6月頃に市から民生委員の推薦をお願いしたのは、12月までの募集でした。自治会活動等での新たなお知り合いについてご推薦いただければ、任期途中からの委嘱も可能なので、是非、ご協力をいただきたいと思います。

⇒是非、推薦していただけるよう、お願いいたします[江連事務局長]。

⑥質疑・応答:特に無し

3. その他情報

(1) 沼間中学校(配布資料) [代理:江連事務局長]

- ・ 「大人の勉強会のお知らせ」によりますと、課題設定の必要性をテーマに、1/7(土)に勉強会が開催されます。希望される方はご参加ください。

(2) 行政からのお知らせ [逗子市 佐藤氏]

(a) 沼間小学校放課後児童クラブ

- ・ 児童クラブは平成6年に沼間小学校の敷地内に移転することが決まっています。現在、移転の計画を策定中です。法令や条例では住民説明会を開くことは必要ないのですが、工事での影響など、地元の方々への影響を考慮し、計画地の敷地境界から100m以内にお住まいの方を対象に説明会を開きます。すでに、対象者にはお知らせをポスティングし、また、該当地域の自治会長にもお知らせしてあります。

(b) 横浜横須賀道路逗子インターチェンジ災害復旧工事

- ・ 令和3年7月に逗子インターチェンジの法面について崩落がおきて、グリーンヒルから県道に降りる遊歩道については、本年11月に復旧しました。道路については令和5年3月の完全復旧を目指しています。11月から、夜の9時から朝6時までインターチェンジが一部閉鎖されています。日によって閉鎖の状況が違いますので、お出かけの際にはご注意ください。

(3) 当会より [江連事務局長]

(c) 退会連絡

- ・ マイキャッスル参番館が当会を退会されました。

(d) 会則改定

- ・ 会則改定について検討を進めていきたいと、先月お話をしました。改定を検討するチームを作ります。役員からメンバーを出しますが、皆さま方会員の中からも有志を募ります。来月の代表者会議で、参加したいとか、推薦をしたいとか、おっしゃっていただけたらと思います。その数名のメンバーで、現状の課題や、改定すべき内容を検討し、どのように進めるかは、また、この場でご報告させていただきます。そのうえで改定案をまとめ、皆様方で審議いただき、改定をしたいと思います。奮ってご参加ください。

(e) 次年度活動計画

- ・ 来年度の活動計画を立てる時期になりました。地域のお困りごとや、取り組みたい課題についてお知らせください。

(4) その他

(a) 防災安全マップについて [防災安全部会 磯部氏]

- ・ 現在の防災安全マップをお持ちでない方には、十分予備がありますので、差し上げます。お申し出ください。

(b) 五霊神社でのロケ [沼間小学校 小島氏]

- ・ 五霊神社が12/26(月) 22時にテレビで放映されます。ドラマのロケがあったとのこと。保護者の皆さんにはメール配信をしました。

4. 連絡事項

- | | | | |
|-----|---------|----------------------|------------------|
| (1) | 1月代表者会議 | 1月28日(土) 15:00~16:00 | 沼間小学校区コミュニティセンター |
| (2) | 次回役員会 | 1月20日(金) 19:00~ | 県営逗子桜山ハイソ集会所 |

以上

食をいただきました。帰りは隅田川で舟下りをしました。どこに行っても、中国からの観光客がいらないので空いていました。

- 本来は11,000円の高額なツアーですが、6,000円で済んだうえに、3,000円の買い物クーポンがもらえて得でした。参加者の最高年齢は92歳です。コロナ前からのバス旅行の行事ですが、参加人数は減少傾向にあり、今後どうするか考えていきたいと思っています。

(c) 逗子グリーンヒル自治会 [逗子グリーンヒル自治会 浅川氏]

- 自治会館が老朽化しているので、3年前に改築の要望書を市長に提出しました。その半年後に、財政難を理由に要望は受け入れられないという回答書が来ました。今年度、自治会で再チャレンジする機運が高まりました。
 - 市からは公式な回答書を受取っているのですが、同じことを繰り返すわけにはいきません。そこで、違う切り口として、ここは避難所にも指定されているので、耐震調査ができていないか市の方に問い合わせたら、様々な経緯で、実施されていないことが判明しました。市には落ち度があることで、当住民自治協議会のご協力もあり、市は緊急に対応をしてくれて、12/6(火)に調査を実施し、12/19(月)に調査報告書を受取りました。
 - 築40年の建物ですから、耐震補強が必要との報告でした。建物は直ちに立ち入り禁止になりました。市民協働課では年度内に耐震補強をすべく、予算確保や業者選定に動いてくれています。
 - 逗子グリーンヒル自治会は住民自治協議会活動に消極的でしたが、私が会長に就任してから、情報収集や問題解決の助けになるだろうと考え、積極的にこの会に参加した結果、この件に限らず大変助かっています。
- ⇒グリーンヒルの会館が閉鎖されるということで、グリーンヒルの演奏愛好家のグループからアーデンヒル自治会館を使いたいのご要望を頂きました。1時間300円の使用料をお払い頂ければ、お使いいただけますと回答しました。
- [アーデンヒル自治会 水品氏]
- ⇒皆さまの地域の自治会館や公共施設が古くなり問題があるようでしたら、ご相談ください。市に取り次いでいきたいと思っています[江連事務局長]。

④関係団体

(a) 沼間体育会、桜山体育会 [代理:曾志会長]

- 来年1/8(日)に市内駅伝を行います。「広報ずし」にコース等の詳細が載っていると思います。沼間、桜山から各1チーム出ますから、応援のほどよろしくお願いいたします。

(b) 東逗子商栄会(資料配布) [東逗子商栄会 森谷氏]

- 1月の朝市について、前回の代表者会議で簡単な説明をしましたが、正式なチラシができました。今回、初めて、無料の循環タクシーを6コースで運行しますが、一般の住民の方は全くご存知ないと思います。周知のために、タクシーを運行する場所の自治会長には、個別に回覧のご手配をお願いにあがりました。今日ご出席の皆さまで、回覧とか全戸配布していただけますなら、朝市のチラシはたくさん用意してありますので、お持ち帰りください。
- 地域公共交通について研究をしていますが、市に要望するときの参考情報になると思いますので、是非、送迎タクシーをご活用ください。

⑤協力団体

(a) 社会福祉協議会(資料配布) [社会福祉協議会 鳴海氏]

- 社協の広報誌「さくら貝」はすでに全戸配布してありますが、改めてご紹介させていただきます。社協では市内の小中学校と連携して福祉について考える教育を行っています。今年度、各学校で取り組んでいる、様々な人とかかわりやふれあいを通した学びについて紹介しています。
- 福祉教育には有志による3つのプロジェクトがあります。今、ご紹介した、学校実施プロジェクト、地域の生活の場で新しいつながりと、恒例の仕掛けを作る地域活動プロジェクト、絵本を活用した絵本アートプロジェクトです。
- 前回もご紹介しましたが、第19回福祉教育セミナー「福祉の種まき実践を考える」が、1/7(土)に開催されます。こちらはまだ参加者を募集していますので、ご興味のある方はお申込み、お問い合わせを、地域福祉推進係までご連絡ください。
- 社協の事業では「生活福祉資金」の貸し付けをしています。詳細はチラシをご覧ください。