

都市計画区域

当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	適用区域
昭和9年11月21日 内務省告示第530号	昭和52年3月30日 昭告示第226号	逗子市全域

市街化区域及び市街化調整区域

当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積
昭和45年6月10日 県告示第498号	令和7年11月11日 県告示第545号	市街化区域 832ha 市街化調整区域 899ha 都市計画区域 1,728ha

地域地区

当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積	備考	
平成8年5月10日 県告示第445号	令和7年11月11日 市告示第133号	約832ha		
種類	面積 (約 ha)	容積率 (%)	建蔽率 (%)	備考 (%)
第一種低層住居専用地域 小	16 483 499	60uフ 100uフ	40uフ 50uフ	60.0
第二種低層住居専用地域	—	—	—	—
第一種中高層住居専用地域	59	200uフ	60uフ	7.1
第二種中高層住居専用地域	1.0	200uフ	60uフ	0.1
第一種住居地域	200	200uフ	60uフ	24.0
第二種住居地域	15	200uフ	60uフ	1.8
準住居地域	—	—	—	—
近隣商業地域	38	200uフ	80uフ	4.6
商業地域	18	400uフ	80uフ	2.2
準工業地域	1.9	200uフ	60uフ	0.2
工業地域	—	—	—	—
工業専用地域	—	—	—	—
合計	約832ha			100%

準防火地域

当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積
昭和24年7月12日 建設省告示第679号	平成9年4月28日 市告示第37号	約68ha

風致地区

名称	当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積
披露山逗子海岸 風致地区	昭和31年1月27日 建設省告示第148号	昭和45年9月18日 県告示第831号	第1種 約40.2ha 第4種 約50.0ha 計 約90.2ha

特別緑地保全地区

名称	当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	位置	面積
山の根 - 丁目 特別緑地保全地区	平成27年3月23日 市告示第29号	—	山の根-1丁目内	約0.4ha

生産緑地地区

当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積
平成4年11月13日 市告示第63号	平成5年12月24日 市告示第71号	約1.3ha

都市施設

名称	面積		
第一号逗子公共下水道	約861ha		
ポンプ施設・処理施設			
名称	位置	面積	備考
新宮中継ポンプ場	逗子市新宮1丁目内	約120㎡	
小坪中継ポンプ場	逗子市小坪5丁目内	約247㎡	
桜山終末処理場	逗子市桜山丁目内 逗子市池子4丁目内	約21,200㎡ 約2,500㎡	標準活性汚泥法 焼却炉
当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積	
昭和40年9月17日 建設省告示第2729号	平成26年3月28日 市告示第40号		

汚物処理場・ごみ焼却場

名称	位置	面積	備考
番号	名称		
1	逗子市清掃センター	逗子市池子4丁目内	ごみ焼却能力 140t/日(3.7ha) し尿処理能力 67kℓ/日(1.3ha)
当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	面積	
昭和38年3月2日 建設省告示第381号	昭和55年9月1日 市告示第26号		

道路

名称	当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	幅員 (m)	延長 (約)m	事業決定年月日 告示番号	幅員 (m)	延長 (約)m
1-3-1 東京湾岸道路	昭和48年11月22日 県告示第1015号	昭和51年10月1日 県告示第699号	29	3,430		29	3,430
3-4-1 横須賀逗子線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	16	3,830			
3-4-2 新宮久木桜山線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	16	3,750			
3-4-3 池子桜山新宮線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	16	4,410			
3-5-1 逗子駅銀座通り線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	15	290			
3-5-2 逗子駅なぎさ通り線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	12	360			
3-5-3 横須賀大磯線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	15	3,240	昭和38年9月6日 建設省告示第2319号	13	306
3-5-4 森戸海岸線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	12	960			
3-5-5 国道134号線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	12	3,430			
3-5-6 西小路小坪線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和56年12月23日 市告示第40号	12	1,550	昭和54年5月15日 県告示第419号	12	280
3-5-7 池子久木線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 県告示第699号	12	1,680			
3-6-1 逗子駅亀井線	昭和28年9月30日 建設省告示第4号	昭和51年10月1日 市告示第27号	11	520	昭和31年1月27日 建設省告示第149号	11	515
3-6-2 小坪名越線	昭和37年1月18日 建設省告示第4号	昭和51年10月1日 市告示第27号	8	820	昭和41年5月16日 建設省告示第1497号	8	820
3-6-3 沼間池子線	昭和33年11月25日 建設省告示第2072号	昭和51年10月1日 市告示第27号	8	1,290	昭和38年10月7日 建設省告示第2085号	8	1,067
3-6-4 松本沼間線	昭和28年9月30日 建設省告示第1313号	昭和51年10月1日 市告示第27号	11	3,270	昭和47年6月6日 県告示第637号	11	563
3-6-5 桜山長柄線	平成5年8月13日 市告示第51号	—	10.5	1,080			
計	16路線			約33,910			約6,981

河川

名称	区域	延長	
番号	河川名	幅員	延長
1	田越川	16.6m～100m	約3.14km
当初計画決定年月日 告示番号		河口～中原橋	
昭和43年12月28日 建設省告示第3794号			
事業決定年月日 告示番号		22.2m～51.0m	約1.36km
昭和44年3月29日 建設省告示第787号		久木川合流点～下田橋	

公園

種別	名称	位置 (代表地番)	決定年月日 告示番号 ()は当初決定	面積 (約)ha (0)は当初
風致	7・4・1 披露山公園	新宮5丁目1851番地	昭和49年12月10日 県告示第1009号 (昭和32年9月23日 建設省告示第2085号)	5.8 (2.6)
風致	7・3・2 薫花記念公園	桜山8丁目2151番地のイの1	平成18年9月15日 市告示第154号	2.5
小計	2公園			8.3
地区	4・4・1 第一運動公園	池子1丁目12番地	昭和57年12月21日 県告示第1109号 (昭和47年9月6日 県告示第698号)	5.5 (5.3)
小計	1公園			5.5
近隣	3・3・1 久木大池公園	久木5丁目1295番地	昭和49年8月30日 県告示第1009号	1.7
近隣	3・3・2 大崎公園	小坪4丁目739番地	昭和40年9月17日 建設省告示第2728号	2.2
近隣	3・3・3 桜山中央公園	桜山5丁目375番地の11	昭和59年3月9日 県告示第91号 (昭和56年6月11日 市告示第20号)	3.2 (0.31)
小計	3公園			7.1
街区	2・2・1 向原東公園	桜山4丁目49番地の02	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.05
街区	2・2・2 向原西公園	桜山4丁目85番地の38	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.03
街区	2・2・3 泉沢公園	沼間1丁目125番地の16	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.06
街区	2・2・4 松本谷戸公園	山の根3丁目159番地の39	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.06
街区	2・2・5 ハイランド朝陽丘公園	久木5丁目1397番地の01	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.97
街区	2・2・6 ハイランド夕陽台公園	久木5丁目343番地の04	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.12
街区	2・2・7 ハイランド西ヶ丘公園	久木5丁目1397番地の317	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.14
街区	2・2・8 亀ヶ岡公園	小坪1丁目1396番地の69	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.06
街区	2・2・9 たきが谷公園	小坪2丁目1048番地の34	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.07
街区	2・2・10 披露山児童公園	小坪4丁目658番地の01	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.22
街区	2・2・11 小坪海浜公園	小坪5丁目426番地	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.34
街区	2・2・12 小坪飯島公園	小坪5丁目439番地の02	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.51
街区	2・2・13 南ヶ丘東公園	小坪1丁目1110番地の191	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.06
街区	2・2・14 南ヶ丘西公園	小坪1丁目1110番地の190	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.12
街区	2・2・15 浪子不動園地	新宮3丁目1827番地の02	昭和49年8月30日 市告示第33号	0.09
街区	2・2・16 アザリ工坂道公園	池子2丁目338番地の66	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.08
街区	2・2・17 アザリ工展望公園	池子2丁目332番地の4	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.12
街区	2・2・18 アザリ工学校前公園	池子2丁目561番地の31	昭和51年5月1日 市告示第15号)	0.20 (0.20)

街区	2・2・19	アザリ工山下公園	池子3丁目525番地の252	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.27
街区	2・2・20	アザリ工東公園	池子2丁目525番地の163	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.16
街区	2・2・21	アザリ工中公園	池子2丁目560番地の4	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.10
街区	2・2・22	アザリ工南公園	池子2丁目283番地の488	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.12
街区	2・2・23	アザリ工望洋公園	池子2丁目283番地の536	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.05
街区	2・2・24	廻り亀児童公園	池子2丁目350番地	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.10
街区	2・2・25	持田公園	桜山5丁目419番地	昭和51年5月1日 市告示第15号	0.03
街区	2・2・26	オ戸児童公園	桜山6丁目1289番地	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.05
街区	2・2・27	グリーンヒルフラウ公園	沼間2丁目785番地の252	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.06
街区	2・2・28	グリーンヒルつばき公園	沼間5丁目848番地の157	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.21
街区	2・2・29	グリーンヒルこかげ公園	沼間5丁目848番地の02	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.07
街区	2・2・30	グリーンヒルピッチング広場公園	沼間5丁目759番地の78	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.09
街区	2・2・31	グリーンヒル朝陽公園	沼間5丁目785番地の150	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.07
街区	2・2・32	グリーンヒル見晴公園	沼間5丁目759番地の02	昭和53年2月13日 市告示第7号	0.10
街区	2・2・33	桜山公園	桜山6丁目1997番地の071	昭和59年3月9日 市告示第20号	0.28
街区	2・2・34	池子児童公園	池子2丁目51番地	昭和56年6月11日 市告示第20号	0.07
街区	2・2・35	みどりヶ丘公園	桜山5丁目375番地の15	昭和56年6月11日 市告示第20号	0.04
街区	2・2・36	南台児童公園	池子2丁目137番地の15	昭和56年6月11日 市告示第20号	0.02
街区	2・2・37	亀井児童公園	池子5丁目376番地	昭和58年1月7日 市告示第1号	0.06
街区	2・2・38	大谷戸公園	小坪3丁目950番地の13	昭和62年2月26日 市告示第8号	0.10
街区	2・2・39	アーデnhil中央公園	沼間3丁目301番地の106	平成元年6月8日 市告示第33号	0.36
街区	2・2・40	アーデnhilやまびこ公園	沼間3丁目301番地の6	平成元年6月8日 市告示第33号	0.52
街区	2・2・41	アーデnhil花の森公園	沼間3丁目301番地の227	平成元年6月8日 市告示第33号	0.87
街区	2・2・42	アーデnhilつばいの広場	沼間3丁目301番地の148	平成元年6月8日 市告示第33号	0.59
街区	2・2・43	ふれあい公園	久木1丁目502番地	平成5年1月16日 市告示第2号	0.07
街区	2・2・44	イリオス公園	小坪6丁目140番地の8	平成5年1月16日 市告示第2号	0.19
小計	44公園				7.95
合計	50公園				28.85

広場

名称	当初決定	最終決定	区域	面積
逗子駅前広場	昭和22年4月22日 内務省告示第89号	—	逗子1丁目	約7,013㎡

地区計画

名称	当初決定年月日 告示番号	最終変更年月日 告示番号	位置	面積
逗子アーデnhil地区 地区計画	平成13年5月30日 市告示第57号	—	沼間3丁目内	約18.4ha
沼間三丁目 公共公益施設 整備地区地区計画	令和元年9月19日 市告示第133号	—	沼間3丁目内	約3.3ha

その他

名称	指定年月日 告示番号	面積
逗子・葉山近郊 緑地保全区域	昭和42年2月16日 首都圏整備委員会告示第1号	約1,087ha (逗子市分 約281.3ha)

自然環境保全地域

名称	指定年月日 告示番号	面積
披露山・大崎自然 環境保全地域	昭和49年3月15日 県告示第257号	約17.0ha
神武寺自然環境 保全地域	平成11年3月31日 県告示第339号	約18.0ha

歴史的風土保存区域

名称	指定年月日 告示番号	面積
鎌倉市及び逗子市 歴史的風土保存区域	平成12年3月17日 総理府告示第12号	約989ha (逗子市分 約6.8ha)

建築協定

名称	認可年月日 認可番号	区域	幅
逗子アーデnhil	平成元年1月11日 第21-1号	沼間1丁目326番地 ほか76筆	
逗子披露山 庭園住宅	平成7年3月31日 須々第12-1号	小坪3丁目1605番地の21 ほか491筆	
逗子市桜山-丁目 住宅地区	平成8年5月10日 須々第12-801号	桜山1丁目1番地の18 ほか41筆	
逗子グリーンヒル	平成10年3月31日 須土第45-901号	沼間5丁目848番地の68 ほか385筆	
逗子ポーニア ガーデン	平成11年11月15日 須土第45-9901号	沼間5丁目847番地の43 ほか26筆	

緑地協定

名称	認可年月日 認可番号	区域	幅
逗子アーデnhil 緑化協定	昭和63年12月27日 逗子市指令第1694号	沼間1丁目の一部及び沼間3丁目の一部で葉逗子住宅団地地延地区域内	
コスモスロース 緑化協定	平成3年3月19日 逗子市指令第308号	小坪6丁目1073番地他	
桜山-1丁目地区 緑地協定	平成8年3月22日 逗子市指令第254号	桜山1丁目1番地の18他	
逗子桜山5丁目地区 緑地協定	平成16年12月8日 逗子市指令第1389号	桜山5丁目531番地他	

発行	逗子市環境都市部環境都市課
住所	逗子市逗子5丁目2番16号
電話	046(873)1111