

## 都市計画区域

当初指定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	適用区域
昭和9年11月21日内務省告示第530号	昭和52年3月30日県告示第226号	逗子市全域

## 市街化区域及び市街化調整区域

当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	面積
昭和45年6月10日県告示第498号	平成28年11月1日県告示第508号	市街化区域 832ha <p>市街化調整区域 890ha 都市計画区域 1,728ha</p>

## 地域地区

### 用途地域

当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	面積	備 考	
平成8年5月10日県告示第445号	令和元年9月19日市告示第132号	約832ha		
種 類	面積(約ha)	容積率(%)	建ぺい率(%) <p>備 考(%)</p>	
第一種低層住居専用地域	16	60	40	
小計	483	100	50	60.0
第二種低層住居専用地域	—	—	—	—
第一種中高層住居専用地域	59	200	60	7.1
第二種中高層住居専用地域	1.0	200	60	0.1
第一種住居地域	200	200	60	24.0
第二種住居地域	15	200	60	1.8
準住居地域	—	—	—	—
近隣商業地域	38	200	80	4.6
商業地域	18	400	80	2.2
準工業地域	1.9	200	60	0.2
工業地域	—	—	—	—
工業専用地域	—	—	—	—
合 計	約832ha			100%

### 準防火地域

当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	面積
昭和24年7月12日建設省告示第979号	平成9年4月28日市告示第37号	約68ha

### 風致地区

名 称	当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	面積
披露山逗子海岸風致地区	昭和31年1月27日建設省告示第148号	昭和45年9月18日県告示第631号	第1種約40.2ha <p>第4種約50.0ha 計約90.2ha</p>

### 特別緑地保全地区

名 称	当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	位置	面積
山の根一丁目特別緑地保全地区	平成27年3月23日市告示第29号	—	山の根一丁目内	約0.4ha

### 生産緑地地区

当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	面積
平成4年11月13日市告示第63号	平成5年12月24日市告示第71号	約1.3ha

## 都市施設

### 下水道

名 称	面積		
第一号逗子公共下水道	約861ha		
ポンプ施設・処理施設			
名 称	位 置	面積	備 考
新宮中継ポンプ場	逗子市新宮1丁目内	約120㎡	
小坪中継ポンプ場	逗子市小坪5丁目内	約247㎡	
桜山終末処理場	逗子市桜山9丁目内 <p>逗子市池子4丁目内</p>	約21,200㎡ <p>約2,500㎡</p>	標準活性汚泥法 <p>焼却炉</p>
当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号		
昭和40年9月17日建設省告示第2729号	平成26年3月28日市告示第40号		

### 汚物処理場・ごみ焼却場

名 称	位置	面積	備 考
1 逗子市清掃センター	逗子市池子4丁目内	約5.0ha	ごみ焼却能力140t/日(3.7ha) <p>し尿処理能力67kℓ/日(1.3ha)</p>
当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号		
昭和38年3月2日建設省告示第367号	昭和55年9月1日市告示第26号		

### 道 路

名 称	当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	幅員(m)	延長(約)m	事業決定年月日告示番号	幅員(m)	延長(約)m
1・3・1 東京湾岸道路	昭和46年11月22日県告示第1015号	昭和51年10月1日県告示第699号	29	3,430		29	3,430
3・4・1 横須賀逗子線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	16	3,830			
3・4・2 新宮久木桜山線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	16	3,750			
3・4・3 池子桜山新宮線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	16	4,410			
3・5・1 逗子駅銀座通り線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	15	290			
3・5・2 逗子駅なぎさ通り線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日市告示第27号	12	360			
3・5・3 横須賀大磯線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	15	3,240	昭和38年9月6日建設省告示第2319号	13	306
3・5・4 森戸海岸線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	12	960			
3・5・5 国道134号線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	12	3,430			
3・5・6 西小路小坪線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和56年12月23日市告示第40号	12	1,550	昭和54年5月15日県告示第419号	12	280
3・5・7 池子久木線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日県告示第699号	12	1,680			
3・6・1 逗子駅亀井線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日市告示第27号	11	520	昭和31年1月27日建設省告示第149号	11	515
3・6・2 小坪名越線	昭和37年1月18日建設省告示第4号	昭和51年10月1日市告示第27号	8	820	昭和41年5月16日建設省告示第2856号	8	820
3・6・3 沼間池子線	昭和33年11月25日建設省告示第2072号	昭和51年10月1日市告示第27号	8	1,290	昭和39年10月7日建設省告示第2856号	8	1,067
3・6・4 松本沼間線	昭和28年9月30日建設省告示第1313号	昭和51年10月1日市告示第27号	11	3,270	昭和47年6月6日県告示第637号	11	563
3・6・5 桜山長柄線	平成5年6月13日市告示第51号	—	10.5	1,080			
計 16路線				約33,910			約6,981

## 河 川

名 称	区 域	幅 員	延 長
1 田 越 川	16.6m～100.m	約93.14km	
当初計画決定年月日告示番号	河口～中原橋		
昭和43年12月28日建設省告示第5794号			
事業決定年月日告示番号	22.2m～51.0m	約1.36km	
昭和44年3月29日建設省告示第767号	久木川合流点～下田橋		

## 公 園

種別	名 称	位 置(代表地番)	決 定 年 月 日告示番号( )	面積(約)ha( )は当初
風致	7・4・1 披露山公園	新宮5丁目1851番地	昭和49年12月10日県告示第1009号(昭和32年3月23日建設省告示第208号)	5.8(2.6)
風致	7・3・2 蓮花記念公園	桜山6丁目2151番地のイ	平成18年9月15日市告示第154号	2.5
小計	2公園			8.3
地区	4・4・1 第一運動公園	池子1丁目12番地	昭和57年12月21日県告示第1109号(昭和47年9月8日県告示第898号)	5.5(5.3)
小計	1公園			5.5
近隣	3・3・1 久木大池公園	久木8丁目295番地	昭和49年12月10日県告示第1009号	1.7
近隣	3・3・2 大崎公園	小坪4丁目739番地	昭和40年9月17日建設省告示第2728号	2.2
近隣	3・3・3 桜山中央公園	桜山5丁目375番地の11	昭和59年3月9日県告示第191号(昭和56年6月11日市告示第20号)	3.2(0.31)
小計	3公園			7.1
街区	2・2・1 向原東公園	桜山4丁目49番地の2	昭和49年8月30日市告示第33号	0.05
街区	2・2・2 向原西公園	桜山3丁目86番地の36	昭和49年8月30日市告示第33号	0.03
街区	2・2・3 泉沢公園	沼間1丁目125番地の16	昭和49年8月30日市告示第33号	0.06
街区	2・2・4 松本谷戸公園	山の根3丁目150番地の39	昭和49年8月30日市告示第33号	0.06
街区	2・2・5 ハイランド朝陽公園	久木8丁目1397番地の1	昭和49年8月30日市告示第33号	0.97
街区	2・2・6 ハイランド夕陽台公園	久木8丁目343番地の4	昭和49年8月30日市告示第33号	0.12
街区	2・2・7 ハイランド西ヶ丘公園	久木8丁目1397番地の317	昭和49年8月30日市告示第33号	0.14
街区	2・2・8 亀ヶ岡公園	小坪1丁目1396番地の99	昭和49年8月30日市告示第33号	0.06
街区	2・2・9 たきが谷公園	小坪2丁目1048番地の34	昭和49年8月30日市告示第33号	0.07
街区	2・2・10 披露山児童公園	小坪4丁目658番地の1	昭和49年8月30日市告示第33号	0.22
街区	2・2・11 小坪海浜公園	小坪5丁目426番地	昭和49年8月30日市告示第33号	0.34
街区	2・2・12 小坪飯島公園	小坪5丁目439番地の2	昭和49年8月30日市告示第33号	0.51
街区	2・2・13 南ヶ丘東公園	小坪1丁目1110番地の191	昭和49年8月30日市告示第33号	0.06
街区	2・2・14 南ヶ丘西公園	小坪7丁目1110番地の190	昭和49年8月30日市告示第33号	0.12
街区	2・2・15 浪子不動園地	新宮5丁目1827番地の2	昭和49年8月30日市告示第33号	0.09
街区	2・2・16 アザリ工坂道公園	池子2丁目338番地の66	昭和51年5月1日市告示第15号	0.08
街区	2・2・17 アザリ工展望公園	池子2丁目332番地の4	昭和51年5月1日市告示第15号	0.12
街区	2・2・18 アザリ工学校前公園	池子3丁目561番地の31	平成22年8月1日市告示第159号(昭和51年5月1日市告示第15号)	0.20(0.20)

街区	2・2・19 アザリ工山下公園	池子3丁目525番地の252	昭和51年5月1日市告示第15号	0.27
街区	2・2・20 アザリ工東公園	池子3丁目525番地の163	昭和51年5月1日市告示第15号	0.16
街区	2・2・21 アザリ工中公園	池子3丁目560番地の4	昭和51年5月1日市告示第15号	0.10
街区	2・2・22 アザリ工南公園	池子2丁目283番地の486	昭和51年5月1日市告示第15号	0.12
街区	2・2・23 アザリ工洋井公園	池子2丁目283番地の636	昭和51年5月1日市告示第15号	0.05
街区	2・2・24 廻り倉児童公園	池子2丁目350番地	昭和51年5月1日市告示第15号	0.10
街区	2・2・25 持田公園	桜山6丁目419番地	昭和51年5月1日市告示第15号	0.03
街区	2・2・26 才戸児童公園	桜山6丁目1289番地	昭和53年2月13日市告示第7号	0.05
街区	2・2・27 グリーンヒルフラワ―公園	沼間5丁目765番地の252	昭和53年2月13日市告示第7号	0.06
街区	2・2・28 グリーンヒルつばき公園	沼間5丁目848番地の157	昭和53年2月13日市告示第7号	0.21
街区	2・2・29 グリーンヒルこかげ公園	沼間5丁目848番地の2	昭和53年2月13日市告示第7号	0.07
街区	2・2・30 グリーンヒルツツシグ広場公園	沼間5丁目759番地の78	昭和53年2月13日市告示第7号	0.09
街区	2・2・31 グリーンヒル砂塚公園	沼間5丁目765番地の150	昭和53年2月13日市告示第7号	0.07
街区	2・2・32 グリーンヒル貝塚公園	沼間5丁目759番地の62	昭和53年2月13日市告示第7号	0.10
街区	2・2・33 桜山公園	桜山6丁目1097番地の71	昭和59年3月8日市告示第9号	0.28
街区	2・2・34 池子児童公園	池子1丁目51番地	昭和56年6月11日市告示第20号	0.07
街区	2・2・35 みどりヶ丘公園	桜山5丁目375番地の15	昭和56年6月11日市告示第20号	0.04
街区	2・2・36 南台児童公園	沼間1丁目137番地の15	昭和56年6月11日市告示第20号	0.02
街区	2・2・37 亀井児童公園	逗子5丁目976番地	昭和58年1月7日市告示第1号	0.06
街区	2・2・38 大谷戸公園	小坪3丁目960番地の13	昭和62年2月26日市告示第8号	0.10
街区	2・2・39 アーデンヒル中央公園	沼間3丁目301番地の106	平成元年6月6日市告示第33号	0.36
街区	2・2・40 アーデンヒルやまびこ公園	沼間3丁目301番地の6	平成元年6月6日市告示第33号	0.52
街区	2・2・41 アーデンヒル花の森公園	沼間3丁目301番地の227	平成元年6月6日市告示第33号	0.87
街区	2・2・42 アーデンヒルつどいの広場	沼間3丁目301番地の148	平成元年6月6日市告示第33号	0.59
街区	2・2・43 ふれあい公園	久木1丁目502番地	平成5年1月16日市告示第2号	0.07
街区	2・2・44 イリオス公園	小坪6丁目140番地の8	平成5年1月16日市告示第2号	0.19
小計	44公園			7.95
合計	50公園			28.85

### 広 場

名 称	当初決定	最終決定	区 域	面積
逗子駅前広場	昭和22年4月22日内務省告示第99号	—	逗子1丁目	約7.013㎡

## 地区計画

名 称	当初決定年月日告示番号	最終変更年月日告示番号	位 置	面積
逗子アーデンヒル地区地区計画	平成13年5月30日市告示第57号	—	沼間3丁目内	約18.4ha
沼間三丁目公共公益施設整備地区地区計画	令和元年9月19日市告示第133号	—	沼間3丁目内	約3.3ha

## その他

### 首都圏近郊緑地保全区域

名 称	指 定 年 月 日告示番号	面 積
逗子・葉山近郊緑地保全区域	昭和42年2月16日首都圏整備委員会告示第1号	約1,087ha(逗子市分約281.3ha)

### 自然環境保全地域

名 称	指 定 年 月 日告示番号	面 積
披露山・大崎自然環境保全地域	昭和49年3月15日県告示第257号	約17.0ha
神武寺自然環境保全地域	平成11年3月31日県告示第339号	約18.0ha

### 歴史的風土保存区域

名 称	指 定 年 月 日告示番号	面 積
鎌倉市及び逗子市歴史的風土保存区域	平成12年3月17日総理府告示第12号	約989ha(逗子市分約6.8ha)

### 建築協定

名 称	認 可 年 月 日認 可 番 号	区 域
逗子アーデンヒル	平成元年1月11日第21ー1号	沼間1丁目326番地ほか76筆
逗子披露山庭園住宅	平成7年3月31日須々第12ー1号	小坪3丁目1805番地の21ほか491筆
逗子市桜山一丁目住宅地区	平成8年5月10日須々第12ー801号	桜山1丁目1番地の18ほか41筆
逗子グリーンヒル	平成10年3月31日須々第45ー901号	沼間5丁目848番地の68ほか385筆
逗子ポロニアガーデン	平成11年11月15日須々第45ー9901号	沼間5丁目847番地の43ほか26筆

### 緑地協定

名 称	認 可 年 月 日指 令 番 号	区 域
逗子アーデンヒル緑化協定	昭和63年12月27日逗子市指令第1694号	沼間1丁目の一部及び沼間3丁目の一部で東逗子住宅団地宅地造成区域内
コスモス逗子緑化協定	平成3年3月19日逗子市指令第308号	小坪6丁目1073番地他
桜山一丁目地区緑地協定	平成8年3月22日逗子市指令第254号	桜山1丁目1番地の18他
逗子桜山五丁目地区緑地協定	平成16年12月6日逗子市指令第1389号	桜山5丁目531番地他

発行 逗子市環境都市部環境都市課住所 逗子市逗子5丁目2番16号電話 046(873)1111