

小坪飯島公園整備・管理方針に関するパブリックコメントの実施結果について

ご意見をお寄せいただきありがとうございました。

1. 意見募集の期間 令和3年10月22日(金)～11月22日(月)
2. 意見の数 122件
3. 意見提出人数 41人(FAX 2人、メール 22人、説明会等 17人 / 個人 38人、団体 3件)

4. 意見内容の概要

| 区分                     | 件数   |
|------------------------|------|
| スケジュール見直しに関すること        | 5件   |
| 住民説明不足に関すること           | 12件  |
| 住民意見の反映に関すること          | 14件  |
| 事業目的の不明に関すること          | 4件   |
| 民間管理者の導入反対に関すること       | 6件   |
| 民間活力の導入促進に関すること        | 2件   |
| 広場面積の減少反対に関すること        | 27件  |
| 住環境の悪化懸念に関すること         | 12件  |
| 収支見込懸念に関すること           | 9件   |
| 公園トイレに関すること            | 13件  |
| 施設整備に関すること             | 10件  |
| 周辺土地の活用に関すること          | 3件   |
| 防災機能の維持に関すること          | 1件   |
| 住民のメリットに関すること          | 1件   |
| 変更不要に関すること             | 1件   |
| 成功事例の把握に関すること          | 1件   |
| サウンディング調査参加団体の公表に関すること | 1件   |
| 合計                     | 122件 |

5. 市の対応区分

| 記号 | 対応区分                              | 件数   |
|----|-----------------------------------|------|
| ○  | 意見を反映し、素案を修正するもの                  | 31件  |
| □  | 意見の趣旨や考え方が既に素案に盛り込まれているもの         | 3件   |
| ■  | 意見は反映させないが、今後の事業実施時等に参考とするもの      | 87件  |
| ▲  | ご意見を反映することが困難なため、素案どおりとしたもの       | 1件   |
| ◆  | 今回のパブリックコメント対象外の内容であり、参考意見として扱うもの | 0件   |
|    | 合計                                | 122件 |

6. 意見の内容と市の対応

| 意見概要      | 整理番号 | 意見内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 採否 | 意見数 | 採否の理由                                                                                                      |
|-----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| スケジュール見直し | 1    | 先日の飯島公園に関する説明会拝聴しました。公衆トイレの設置やプールの運営について、市の財政状況等を鑑みて現状厳しい状況ということは理解します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ○  | 5件  | お寄せいただいた意見の多くが、説明が不十分であり、スケジュールありきではなく、住民意見を反映するように求める意見でした。方針に記載のスケジュールを白紙として、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|           | 2    | 今のままで金がないといって、事業者にも図面・企画書を書いてもらって、それからさらにやろうというのは何かおかしくないか。既にストーリーができていて、業者も決まっています、それで進んでいるような気がしてしょうがない。今の話だと、トイレが汚いということ逆にとり、いつの間にか貴重な公園を業者に委ねる。そういう筋書きしか見えない                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |     |                                                                                                            |
|           | 3    | 検討過程が全然示されなくて、住民説明会で制度の説明をされて、何の時間でですかと言いたいです。それを踏まえたうえで、ここに書いてあるスケジュールは、説明会参加の皆さんも、私も、地域が発展するなら賛成の部分もありますが、考えが全然見えない中で、反対も賛成もないような状況なのかなと思うので、そこはもう一回ちゃんと考えて、スケジュールももう一回考えてほしい。ただし、困っている方々がいることも踏まえて、何が出来るのかも一回考えていただけないかと思っています。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |     |                                                                                                            |
|           | 4    | Park-PFIに反対だ。なぜありきということが不思議で、今日の説明会を数日前に知り、話を聞こうとして参加したが、スケジュールが決まっているということ、パブコメの期限があと2日で終了し、Park-PFIが進むということにひどすぎるなと思った。また、プールがなぜあるか分かりますか？もともとここには浜があって、そこで子ども達がいつでも自由に泳ぐことができる場所だったが、逗子マリナーが埋め立ててなくなってしまうことの代替として、我慢してくださいということだとたぶんできた街区公園と考えている。そのため、こんなロケーションがよいところなのに街区公園となったものと思う。プールにお金がないからといって、小坪の財産としていつでも泳げる場所というのを小坪の人たちはあきらめて、逗子マリナーという逗子市の発展に寄与する施設を、まずは作ったという経過だと思うが、今さら公園の中だけでお金を解決しようとするPark-PFIをちょっと待ってよと思う。もっと時間をかけてゆっくり考えれば、可能性があるかもしれないが、今のやり方は反対。                                                                                                                                                       |    |     |                                                                                                            |
|           | 5    | 今日Park-PFI導入という説明だけがあったのが、利用者の声をお聞きにならず、トイレからいきなり企業を誘致するという、ずいぶん乱暴な飛び方をされたということで大分意見が挙がっていますけれども、22日までパブリックコメントを求められて、一回取りまとめて12月中に公表するという説明がありました。先ほど子どもの声も、という話がありました、市の方にもこれからやらなければならないことが沢山あると思うのです。それを基に、今ここで今後のスケジュールが多分変わってくると思うので、具体的にどうスケジュールにして、どのようにそれをみんなに知らせるのかというところを教えてください。そうでないと、実際に利用者が飯島公園でサウンディングまでしていたということを知らなかったの、やはり利用者の声というのを無視はできないと思うんです。青少年健全のためには、体を思いきり動かせる場所というのは必要だと思います。それから景観というのは何も無いのが一番だと思うんです。富士山が見えて、ヤシの木が生えて、心が落ち着く。やはりそういうことを地域が求めているのであれば、じっくり考えるためのスケジュールというのを明確化して提示していただきたい。その方法について教えていただけたらありがたいのですが、説明を開くとか、まずはパブリックコメントがありそれについて地域の住民の皆さまの意見を、という場所を地域の住民の皆さんに提示していくべきだと思います。 |    |     |                                                                                                            |

|         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 住民説明の不足 | 6       | 何故隣接する企業に説明が今日の時点で何も無いのでしょうか？<br>公園は市役所管轄だから説明する義務も無いのですか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ○ | 12件 | お寄せいただいた意見の多くが、説明が不十分であり、スケジュールありきではなく、住民意見を反映するように求める意見でした。方針に記載のスケジュールを白紙として、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 7       | 説明会では成功例としてソレイユの丘等が挙げられていましたがそもそもの敷地面積や事業規模が違うので参考にはならないと思います。<br>今回のようにトイレ問題から気づいたら知らない間に事が大きくなっていて いつの間にか作られている…というようなことは絶対に避けてほしいです。                                                                                                                                                                                                                                                     |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 8       | 近隣住民としては、交通対策や駐車場の有無、騒音対策は重要な関心事である。それにも拘らず逗子市では、すべて「Park-PFI業者が考える」事として、意図的に公園の基本計画を提示せず、「不明確」な状況の「イメージ図」を示しただけで「住民説明会」をセレモニーとして開催し、「既成事実」を重ね、審議会等を経て来年度から実施する予定かもしれない。<br>市民は、決して逗子市に「白紙委任」を出している訳ではないので、納得できる計画の説明を要望する。<br>公園の隣に、民間事業者の土地がある。民間事業者の敷地の方が見晴らしも良く駐車場もあり立地条件も良いため、収益性が高ければ、隣接地の強みを生かし敷地を広げ民間事業者が参入してくる事も十分考えられる。<br>当該民間事業者の反対があればこの計画は不可能となるが、事前説明の有無や意向を聞いたとかの報告は一切なかった。 |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 9       | どう考えてもトイレのことから、こういう大きなPark-PFIを使ってやるというのは、どうも結び付かない。なかなか、我々が理解できない状態なのだろうと思います。<br>parkを新しくするとすると、いろんな利害が絡んでくると思う。市の大きなビジョンをもって、形で説明してもらわないと、青少年が使っているグラウンドの問題も青少年課の担当の人間はどうかといった、総合的な視点に立った説明をもっとゆっくり丁寧にしてもらわないと、なかなか住民の皆様にも納得してもらえないのではないかと。<br>なぜそんなに急ぐのか。もうすこし丁寧に時間を掛けて、僕はやってもらいたい。そんなに急ぐものでもないでしよう。急にトイレのとかが来た。何がそうさせているのか全く理解できない。どっかの力がかかっているのですか。まず時間を掛けてゆっくり説明してください。              |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 10      | トイレの撤去方針から、その対応策としてこのような検討に進んだことを十分説明すべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 11      | 今日は意見を聞く場ではないと思うのは、市で上層部に上げていって、市長に上げてということをしなければならぬと思うので、それは皆さんも理解をしようと思うのですが、市は考え方を示してほしい、誠意をもって答えていただきたいということです。<br>総合的に判断をするといっても、どういうことか分からないので、ちゃんと持ち帰って、今後こういう動きをして、何時までに判断できる人に上げて、それをどういう風に落としていくのかというのをちゃんと説明してもらいたいというのが一つ、これをやる、やらないという話、さっき私は、やめる選択肢もありますという話を聞いたので、これから上層部に上げて話をしてもらえばいいです                                                                                    |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 12      | 市民に広く活用されている公園であり、全体的な周知方法を実施すべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 13      | 市としてPark-PFIありきで考えているが、そもそも何の目的で導入するのか分からない、収益により維持管理をしたいようだが、小坪飯島公園は、地域住民に活用されている公園であり、学校からも近く、公園を利用する子どもたちの健全な成長に重要な施設という点を忘れないこと。今後もしっかりと情報の公開を行うこと。                                                                                                                                                                                                                                     |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 14      | 市の取り組みスケジュールで、いったん公園整備が入ると思うが、市民が公園利用できるのはいつなのか。<br>11月20日の説明会では詳細に説明願いたい。<br>小坪区会によるトイレの管理・清掃は(令和4年)3月までと聞いているが、いつまでに、トイレが設置整備されるのか。                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 15      | Park-PFIという、披露山公園で検討していたが、ホテル計画などの情報が地域に流れ、動かなくなった。11月20日の説明会では、正しい情報を市民に公表すべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 16      | Park-PFIによるメリットが分かれば、市民も協力しやすいのではないかと。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 17      | スケジュールについて、知らない人が多すぎる。きちんと説明すべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
|         | 住民意見の反映 | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |                                                                                                            | サウンディングするより前に、公園利用者の声を聞くべきでした。特に地域のこどもの声を聞いていないことは、青少年の健全な育成の精神に反すると思います。ぜひこれからでも吸い上げてください。<br>パブリックコメントの集計後には結果の公表をし、決定を地域に委ねるべきだと考えます。スケジュールなどにも縛られずに話し合い、地域住民が納得して決める形が望ましいです。                                                                                                                                                     | ○ | 14件 | お寄せいただいた意見の多くが、説明が不十分であり、スケジュールありきではなく、住民意見を反映するように求める意見でした。方針に記載のスケジュールを白紙として、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|         |         | 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |                                                                                                            | 小坪飯島公園は街区公園です。<br>地域住民の意見を無視せず、急がず、報告連絡をお願いいたします。                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |     |                                                                                                            |
|         |         | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |                                                                                                            | まず住民への周知が全く不足していると感じました。<br>飯島のグラウンドを住民がどれほど愛しているか<br>市の職員の方の理解が圧倒的に不足しているか<br>逆にそれを知っているからあえて隠蔽しているか<br>どちらかではないかと感じてしまいました。<br>サウンディング調査結果を見ましたが業者のメリットが優先され、住民に対する配慮に欠けていると感じました。<br>住民で市にメリットがある枠組を作った上でその枠組に共感し実現できる業者を募るという順序で進めるべきだと考えます。<br>基本的なコンセプトが外から人を呼び込む計画となっていました近隣住民がお金を落とすというコンセプトで進めれば市も住民もwinwinになる計画ができあがると思います。 |   |     |                                                                                                            |
|         |         | 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |                                                                                                            | 地域の声を無視した進め方に遺憾です。<br>進める前に今一度、地域住民の声をしっかりと集めた上で計画をしていただきたいと思います。<br>現時点での方針は一方的で賛成できません。                                                                                                                                                                                                                                             |   |     |                                                                                                            |
|         |         | 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |     |                                                                                                            | 基本的には賛成ですが、懸念があります。<br>この公園は休日には(主に午前中)子供たちが野球やサッカーを楽しんでますが、計画を実施すると、これらのスポーツができなくなります。<br>この件で、当該の利用者からの反対意見があるはずですが、納得できる対策はあるのでしょうか。                                                                                                                                                                                               |   |     |                                                                                                            |
| 23      |         | 11/20の住民説明会に参加しました。説明は終始理解に苦しむ内容でした。乱暴すぎるスケジュールの見直しや過程・根拠を具体的に示し、改めて住民含め課題解決に向けた話し合いを持ちたいと参加者から一様に要望が出ました。しかし、市職員からは冒頭に「極力住民の意見を汲み取りたい」と説明があったにもかかわらず、要望は全く聞き入れられませんでした。これでは、市政の横暴を感じざるを得ませんし、市政と業者に何かしらの約束が交わされているのか疑ってしまいます。                                                                                                                                                              |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 24      |         | トイレだけでなくプールの運営も厳しく、今後どうしてもPark-PFIの利用が必要というのであればもう少し時間をかけて住民の納得いく形や内容(住民にもメリットのあるような)と一緒に協議していくことはできないでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 25      |         | 安易に民間に任せず努力を惜しまないでください。<br>先日の住民説明会やパブリックコメントなどを単なるセレモニーに終わらせたり、一応市民や利用者から声を聞いたといった形だけのものにしてほしいです。<br>説明会では賛成の意見は出ませんでしたし、パブコメも厳しい意見が寄せられていると説明会で担当者が話されていました。<br>しかもその説明会やパブコメも皆が良く知らないうちに行われているのが現状です。<br>あらかじめ決められたスケジュールののっとり、2月議会に向けて突き進むのではなく、「勇気ある撤退」を強く求めます。<br>いずれにしろ、公園の現状維持、プール・トイレの有効活用が50人近くいるラジョイ体操仲間の熱い意見です。                                                                 |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 26      |         | まずは住民の意見を聞き、そこから今回のような内容を協議するべきではないでしょうか？<br>小坪住民の大人の声にも子供の声にも耳を傾けてくれることを切に願います。                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 27      |         | 11月20日に逗子市開催の住民説明会で、予算が無いと言っておきながらコンサルに委託案の説明を開いたが、賛成する人は皆無であった様に思われる。<br>言わば「総スカン」を喰らった観がある、こんな案を出した市は反省しこの事態を受け止める事が必要だ。<br>住民の大多数の意見としては、内容が違い過ぎるため「案の修正」ではなく、利用団体等を含めて新たな案を作成し、再度住民説明会の開催が必要であり、市が作成した「今後のスケジュール」の来年度4月実施には間に合わない事は認識したが、時間切れとなり方針も決まらず閉会した。                                                                                                                            |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 28      |         | 今日の住民説明会はセレモニーではないか。今の予定は12月の議会に諮ることが段取りがいい。今後のスケジュールが見込まれている。住民の意見を聞くこともなく、乱暴ではないか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 29      |         | 一番利用している青少年が何も知らないのはまずいと思うので、この声をどうやって反映していくか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 30      |         | 学識経験者による選定委員会を踏まえての評価ですが、何名を想定されていますか。学識経験者は誰ですか。私たち住民の代表者を送り込めるのかどうか。誰が学識選定委員会の人選をするのか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |
| 31      |         | 市の方でヒアリングをやっていたら、パブリックコメントもやっていますが、地元が反対した中では、止められるんですか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |     |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                                                            |

|            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |     |                                                 |
|------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|-------------------------------------------------|
| 事業目的の不明    | 32 | そもそも何のために実施するのか目的が定かではなく、市は具体的に示すべき。運営方針には「より魅力ある公園にする」とあるが、地域住民からするとメリットはない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ■ | 4件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|            | 33 | 本日小坪コミセンで行われました説明会に参加いたしました。意見を言いたい皆さんばかり集まったようで、担当者の方々は大変だったと思います。今日感じたことは、そもそも「トイレ」がきっかけで、このような大きな事業計画を推進しようという考えが理解できませんでした。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |     |                                                 |
|            | 34 | 目的が曖昧、トイレの維持は解決策がある、住民は反対している。この状態でスケジュールどおりに進めようとしている市政の考えが全くわかりません。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |     |                                                 |
|            | 35 | 全く具体性のない計画を感じた。そもそも目的は何なのということ。多目的広場で老若男女が利用しているが、30%になると、公園がつぶれてしまうということ。いったい何のためにするのか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |     |                                                 |
| 民間管理者の導入反対 | 36 | 逗子市は高い住民税を払ってます。財政が苦しいからといって公園を半民間化して収益を出そうという事自体、おかしいんじゃないですか？住民税を払っている市民に迷惑をかけてまで収益を追求するの？失礼ですが、逗子市役所員の平均年収は高い方だと思いますが、給与を見直す、とか考えられないんですか？公園は市民の憩いの場です。観光を目的とする場所では無いと思います。収益が欲しいなら、もっと住民に迷惑のかからない企画を考えてみてはいかがでしょうか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ■ | 6件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|            | 37 | 少なくとも公園に採算性であるのかなと疑問はあります。披露山もあるし、いろいろ何か所ありますが、そこだけ突出して採算性を言われるのかよくわからない。元々かかるものはしょうがないという考え方もある。何で我々がこんなにかかると、責められなければいけないのか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     |                                                 |
|            | 38 | 断固反対です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                 |
|            | 39 | わずかな収益のために、静謐な住環境をみだすべきではない。財政状況が悪いのは、市の責任です。財政状況が導入理由というのは違うと思う。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |     |                                                 |
|            | 40 | 現場用の古いトイレを整備するために、なぜPark-PFIで公園全体を引き渡すとは何を考えているのか？広場面積がたった30%とはなにか。我々の税金で整備した公園を、得体の知れない業者に渡し、我々が使わせてもらうのか。それは違う。お金がなければ、自動販売機を設置すべき。業者からのお金が入ってくる。なおかつ駐車場を有料にしてもマリナーで支払うよりもはるかに安い価格で利用できるよにすればお金は入ってくる。金が無い、無いではなく、知恵がないということ。飯島公園でなければ、もう一つの公園(小坪海浜公園)に設置しても良いじゃないか。維持管理は管理者はここ(小坪小学校区コミュニティセンター)の職員に始業と終業の時間に鍵の開け閉めしてもらう工夫はないのか。トイレを作るとしても、レストランを作るとしても、所有権は業者の所有になるのではないのか？違いますか？所有権。借地でいくらやったとしても、立ち退きを求めるのは難しいのではないのか。市でちゃんと責任を持ってやってください。バーベキューの問題もあるし、夏はバーベキューをやって、その業者が注意するの？違うでしょ。市の公園課がバーベキューをやらないでくださいと注意すべき内容ではないのか？自分たちがやらないで、他人任せで、投げちゃって、公園課は何をやるのか？よくわからないです。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |     |                                                 |
|            | 41 | 凍結を依頼する。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |     |                                                 |
|            | 42 | 小坪地域の活性化につながるという期待もある。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |     |                                                 |
| 民間活力の導入促進  | 43 | 飯島公園でのPark-PFIを皮切りに、市内の他の、既存施設の活用及び維持管理が不十分である公園(特に、蘆花記念公園)に、今後、民間活力を導入し、公園の魅力を向上していくことを検討いただけますようお願いいたします。最後になりますが、第一運動公園や池子の森自然公園、蘆花記念公園、披露山公園など、日ごろから多くの素晴らしい公園を利用して、逗子市に住んでいて本当に良かったと感じております。これまでの公園整備および日頃の維持管理に心より感謝申し上げます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | □ | 2件  | ご意見の内容は、現計画において趣旨として含まれていますが、引き続き、内容を検討してまいります。 |
|            | 44 | 率直に言うと公園のPark-PFI制度に反対します。その理由として、公園は近隣の子供からお年寄りまでが自由に無料で使用するスペースです。朝は年配の方が30人位集まり、ラジオ体操をしています。日中は犬の散歩や保育園児達がお散歩をしています。土日は朝からサッカーや野球、バドミントン等子供から大人まで自由に使用しています。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |     |                                                 |
| 広場面積の減少反対  | 45 | 飯島公園は、その広さがゆえに老若男女が様々な用途で多目的に自由に乗しめる空間である。そこが飯島公園の最大の魅力であり、今回の方針はそれが奪われてしまうだけである。子どもたちの遊び場が無くなるだけ。同地域には他に飯島公園のような多目的広場は他になく、利用可能面積が50%以下になってしまうことで、地域住民としては多目的に利用できる場所が無くなる。トイレのメンテナンス費を賄うことが目的であるなら、無駄な道路工事を減らすことで十分に賄えるのではないだろうか。いっそトイレを撤去してでも今の状態を維持すべきと思う。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ■ | 27件 | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|            | 46 | 飯島公園は、子供、大人、老人が軽いスポーツやエクササイズをするなど、市民にとってかけがえのない憩いの空間である。健康寿命の延長が医療費など、社会保障費削減にとってきわめて重要であるにもかかわらず、真逆の発想に立つプランである。市長の能力を強く疑う。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |     |                                                 |
|            | 47 | 基本的には、飯島公園は、球技の練習が可能な運動場の要素をいままでもおり残すことを希望します。あくまでも市民の運動公園としての飯島公園の部分保持していただきたいと思います。飯島公園は、市民の普通の公園で、とくに小坪の運動公園と認識しています。プールがあり、球技が可能な設備があり、様々な遊びができます。第一運動公園は、逗子の他の地域からはアクセスが容易ですが、小坪からは子供が気軽にける距離ではありません。飯島公園周辺は、小坪エリアの子供が自転車や気軽に遊びに行き、広場で野球、サッカーその他のボール遊びが可能なおとこです。昨今、子供の声がうるさいとかボール遊びは危ないなど、子供たちが、元気に遊べる場所が全くありません。飯島公園は、そんな子供の遊び場が提供可能なランドみたいな唯一の公園といっても過言ではありません。新しい観光利益を考えるのは大切なことだと思います。それなら、むしろ観光的要素に近い披露山公園やマリナー公園の方に商業施設を充実させた方がよいのではないのでしょうか？共存を考えるのもよいと思いますが、今のランドのようなスペースはランド扱いにして、有料貸し切り時間などと、自由に使える時間を区切って、野球やサッカーができるようにはできないのでしょうか？海側や整地されていないスペースは、カフェでも、なんでもやればよいと思えます。マリナー公園や他のスペースまでもっと小坪全体広く考えて、商業施設を分散させてもよいのではないのでしょうか？歩ききれない距離だと思います。グランピングや産直やカフェもよいですが、子供の運動の場をなくしてしまうのは反対です。広場や公園スペースがあっても、全てお年寄りが散歩したり、眺めを楽しんだり、座ったりというスペースばかりです。子供たちが元気に体を動かして、運動したり自由に声を出して遊べるスペースを守ってもよいのではないのでしょうか？そこが絶景であったり、海の近くの素敵なおとこだっようなよいのではないのでしょうか？そういうところは、旅行者や大人たちだけのものではないでしょう。こどもたちがそういうところを、もったいないくらい素敵なおとこを遊び場に使って、成長していく、羨ましい場所、逗子！でよいと思えます。いままでもそれがあつたので、ただそのまま守ってあげてほしいです。 |   |     |                                                 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48 | 整備をする事は大切ですが、この計画では子供たちが球技を含めた広い場所を必要とするスポーツができなくなります。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 49 | <p>Park-PFI制度を活用して小坪飯島公園の整備・管理にあたることにつきましては、大いに賛成ですし、できる限りの協力はさせていただきたいと思えます。</p> <p>また、整備・管理方針案にも記載されていますが、広場の30%以上の面積をオープンスペースとして開放していただけるのは、青少年の交流の場や高齢者の憩いの場として現在も利用されていますので、大変有意義なことと思えます。</p> <p>ただし、小坪には広く平らなスペースは他にないため、日曜・祝日には、従来通りもう少し広いスペースで子ども達が活動できるようにさせたいと考えます。</p> <p>使い方のイメージは別図の通りです。(※自由広場と限定広場、事業用施設に区分したイメージ図を添付)</p> <p>限定広場は、日曜・祝日の午前中に自由広場と合わせて、野球やサッカーなどで練習程度のことができるようにし、その他の曜日・時間帯は事業用スペースとして活用する。</p> <p>自由広場は、上記の時間帯を除いて24時間誰でも自由に使って楽しむことができるよう何の施設も設置しないオープンスペースとする。</p>                                                      |
| 50 | <p>目的はトイレの修繕費となる財源を確保すること。トイレを維持するために唯一の多目的広場を潰すのは本末転倒であり、市政の稚拙さに驚きました。</p> <p>絶対にしてほしくないこと</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 51 | <p>グラウンドを縮小しないで欲しい</p> <p>グラウンドを縮小して、ありきたりな商業施設を作ることは地域の魅力を損ねます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 52 | <p>トイレ問題が発端となり、今回の飯島公園Park-PFI。必要性を全く感じません。反対です。</p> <p>隣のマンションに住んでいますが騒音すら感じません。</p> <p>保育園の子供達の声を騒音と感じるような人の一部の意見ではないでしょうか。</p> <p>平日頃遊んでいる自分の子どもやその友人達から 地面が凸凹で嫌だ、という事を聞いた事ありません。</p> <p>作られすぎた平らな地面が一番良いのでしょうか。</p> <p>実際に公園を使用している子供達への説明、意見を聞く機会を小坪小学校と連絡して作るべきであり、子供達の多くは今のままの飯島公園が良いと言っています。</p> <p>何かしらの資金が必要と言うのなら、現在の公園のまま プール施設を上手く活用してキッチンカーかテントでの飲食販売をする。</p> <p>トイレもプールの既存の物を活用する。管理人が必要ならプールの監視員詰所をそのまま活用する。駐車場は都内の(例えば銀座のように)道路にパーキングメーターを設置して停められるようにする。</p> <p>安易に公園の大部分を開発の為売り渡して、移動不可能な建物を建てるのではなく、その前に色々試行錯誤して道を探れば良いのではないのでしょうか。</p> |
| 53 | <p>上物は建ててしまえばなくすことはできません。</p> <p>現在小学生の子供がおりますが、今子供たちが使っている遊びの場をトイレと交換に差し出すのは納得するのは難しいですし、非常に残念な思いです。</p> <p>正直トイレは撤去でいいのでは、と個人的には思いますが修繕については寄付を募ったり、クラウドファンディングのようなもの(公共施設で募集できるのかわかりませんが)のようなものをまず進めるといったことはできないのでしょうか。</p> <p>まず安直にPark-PFIではなく、最終手段としていただきたいです。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 54 | <p>飯島公園の管理について</p> <p>今は整備もされずただの広場としてある飯島を整備して利用出来るのは良い事だと思います。</p> <p>その上で、地域の自由なスペース、利用場としての確保はなくてはならないと思います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 55 | <p>小坪飯島公園で毎朝、ラジオ体操をしているものです。</p> <p>仮設トイレの撤去がきっかけで、民間事業者への整備・管理委託が着々と進められています。</p> <p>最悪3分の1しか広場が使えなくなるとのこと。信じられません。</p> <p>ロケーション抜群でかけがえのないあの公園を傷つけないでください。</p> <p>まさに逗子の宝ものです。一度失われたら元に戻りません。</p> <p>次世代の子どもたちからも恨まれます。</p> <p>地域住民の公園、利用者みんなの公園から事業者の公園にしないでください。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 56 | <p>飯島公園へのPark-PFIの導入は、大変意欲的な取り組みであると認識しており、応援させていただいております。</p> <p>利用者数の少ない飯島公園プールをなんとか存続させたいという意思が背景にあり、プールの存続と引き換えに、広場の開放部分を一部(または大部分)諦めるという苦渋の決断であると拝察しております。</p> <p>優良な民間事業者の応募を促すために、広場を最低30%以上は開放(最大70%は収益施設として利用可)という条件を公募設置等指針に記載することはやむを得ないかもしれませんが、設置等予定者を選定するための評価の基準として、広場の開放面積を大きく設定する事業者が有利となる基準を設定いただくことを強く希望いたします。また、設置等予定者の選定時及び選定後にも、事業内容において広場の開放面積を極力大きく設定させることに最大限の努力を払っていただけますよう強く希望いたします。</p>                                                                                                                                         |
| 57 | <p>まず、逗子市が財政難ということも理解しています。</p> <p>しかしながら、その内容のみで子供達の憩いの場所を奪うことには反対です。</p> <p>逗子には海がありそれはとても豊かなことですが、反面公園などはあまり充実しておらずどの公園もボール遊びは禁止されています。</p> <p>小坪の子供たちもそれをちゃんと理解し、サッカー・野球練習などをやる場合は必ず飯島公園を使用しています。</p> <p>収益を得るためだけに、そんな場所を子供から奪うことになることは理解しているのでしょうか？</p> <p>何十かをそのような内容として残す、と言われても観光地化した場所でも今までのようにボール遊びができると思えません。</p> <p>そうならむしろ住民の憩いの場がなくなる、ということしか想像できません。</p> <p>元の発端はトイレ問題だったのにどうしてこんな内容になっているのかも疑問です。</p> <p>これからまだ外で遊びたい盛りの子供たちの遊べる場所を奪わないでください。</p>                                                                                          |
| 58 | <p>現在問題となっているのが建築基準法に違反しているトイレなのだから、それを撤去し周辺の利用可能なトイレを引き続き使用すればよいだけの話だと思います。</p> <p>したがって飯島公園は現状を維持し、これからも老若男女が景色を楽しんだり思いきり身体を動かしたり出来る場所としてあり続けて欲しいと、切に願います。</p> <p>子どもはお臍立てされた公園でなくとも遊びなどを創造でき、創造するためには何も無い空間と広さも必要です。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 59 | <p>もしも作るときは、サッカーやきゅうをする場所はのこしてほしい。</p> <p>なぜなら、飯島公園がなくなったらほかに近い場所でれんしゅうする場所がないから。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 60 | <p>小坪飯島公園は、狭いながらも平坦地で幼児から老人まで利用している貴重な公園で、高々600万円程度のために、住民が自由に使えなくなり不利益を被ることは、誠に不可解で、理不尽で納得いかない計画だ。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 61 | <p>ラジオ体操を進めているものだが、30%の数字は何から出ているのか？逆(70%)ならわかるが、サウンディングの結果ですすでに述べている業者があり、30%がすでに前提としてなっており、市民・住民というよりも事業者優先となっている。地域の公園、抜群のロケーションと言いながら、建蔽率は計算上600㎡の建築面積という中で、海側に建物ができれば、海も見えなくなる流れになっていく。まずは根拠が理解できない。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 62 | <p>広場面積で30%の根拠を聞いた際にプールなどの運動施設の話があったが、前提は運動施設ではないので、その縛りが無いのではないかと40%と書いてある中で、期待を持たせるような書き方をしているのか？</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 63 | <p>なぜ、何も無い場所が無駄なんですか。公園って、何も無いのが公園じゃないんですか？そこに何か作るんですか？</p> <p>市役所としての知恵があると思う。民間に渡す前に、それに民間はろくな業者が見つからないと思えますよ。面積が狭すぎる。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 64 | <p>広場部分は、地域のスポーツ拠点として活用されており、現在の市の案では賛成できない。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 65 | <p>広場を残した形で活用してほしい。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 66 | <p>広場の面積は重要。野球・ゲートボールができるように面積を確保すべき。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 67 | <p>小中学生の集いの場をなくさないでほしい。青少年育成の場として重要な公園。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 68 | <p>トイレを撤去してしまえば、広場面積が減少しないで済むのではないかと。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 69 | <p>小坪の遊び場所をなくさないでほしい。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 70 | <p>今の広場の面積を残してほしい。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|
| <p>住環境の悪化懸念</p> | <p>71 Park-PFI制度検討の理由として、駐車場整備と書いてありますが、今現在でも公園前は路上駐車がひどく、また、土日は観光客が一方通行を守らなかったり、とても危ないです。駐車場を作った場合、その辺りは誰が責任を持って整備していくつもりなんですか？特に土日は市役所はお休みで役に立たないですよね？静かでのんびりとした雰囲気なのに、スケートパークやトレイラー施設なんか作って騒音にはどう対処してくれるんですか？</p> <p>キッチンカーをやトイレ等ゴミの管理は大丈夫なんですか？</p> <p>車以外、バスでしか来る方法がないのですが、ただでさえ土日に鎌倉逗子間は渋滞になり、時間通りに来なくて住民は迷惑してるのに、何か考えはあるんですか？</p> <p>ドッグラン、は犬を飼ってる人だけが喜ぶ施設です。はっきり言って、日中公園から一日中犬の鳴き声とかうるさくて迷惑です。</p> <p>72 市長は昨今の逗子マリーナ界隈の騒音、ゴミ、迷惑行為の問題を把握しているのでしょうか。マリーナの施設拡張に伴い、外から来る人が増加し、環境悪化は進んでいる。対策としてパトカーの巡回も目立ってきているが、何か事件が起こっているのかとむしろ不安は増す。今回検討されている公園施設の収益化により、悪循環に拍車がかかるだけと周辺住民は懸念している。</p> <p>73 駐車場を整備したとしても、空車待ちの車が並び、排気ガスや渋滞の問題、周辺での違法駐車が懸念される。自家用車ではなく、公共交通機関の利用を前提とした計画でないと受け入れられない。</p> <p>宿泊施設の設置も検討されているとのことだが、住宅地域内にあることを認識したうえで、夜間にも従業員が常駐し、騒音が出ないような対策が必要。</p> <p>スケートボード場、ライトアップ等検討しているとのことだが、騒音や夜間の居住環境の悪化に繋がることはやめて頂きたい。</p> <p>キッチンカーによる食事の提供について、テイクアウトで購入者にゴミの管理を委ねると、鎌倉のビーチと同様に、周辺でのゴミ問題、トンビ、カラスが集まってくる懸念がある。</p> <p>以上、商業地域ではなく、住宅地域に立地する公園であることを強く認識したうえでの運用をお願いします。</p> <p>74 以下について対応していただきたく存じます。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・カフェ、キッチンカーによる飲食施設</li> <li>・においの問題呼び込みや店舗に流す音楽などによる騒音ゴミの回収はきちんとできるのか</li> <li>・プールのシャワー・ロッカーを利用したランニングステーション、自転車・バイク利用者の休憩場所</li> <li>・喫煙場所などは設けないでほしい</li> <li>・移動型のカプセルスペースやトレーラーハウスによる宿泊施設や日帰り・宿泊型ワーケーションスペース</li> <li>・夜間や早朝の騒音(24時間常駐で従業員が対応できるのか)</li> <li>・広場の一部を駐車場として整備</li> <li>・一方通行の道路に面して駐車場をつくるべきではない満車時にアイドリングした状態で待機する車、周辺に違法駐車する車について完璧に対応できるのか</li> <li>・喘息により鎌倉市内から飯島公園周辺に移住したので、そういう基礎疾患がある人にも配慮すべき</li> <li>・プール管理棟を二階建てにできればコワーキングスペースを設置</li> <li>・既存の建物を壊して二階建てに作り直すのは「(7)その他、取り組みにあたっての課題など」のSDGs~」というのに反している</li> <li>・夏期以外のプールはBMX、スケートボード、アスレチック場として利用</li> <li>・騒音問題</li> <li>・プールのライトアップ</li> <li>・近隣住民の生活に影響がある(まぶしいなど)</li> </ul> <p>75 わたは、飯島公園またその周辺が、特に子どもたちにとって過ごしやすい場所になってほしいと願います。正直、今のままで充分だと思っています。最近の小坪は、若い人たちが増えました。中には、無断駐車、騒音問題、ゴミの放置、無許可なカメラ撮影(子どもたちにカメラを向ける)、などがあるとします。それらは、少なからずマリーナ内のカフェ利用者もいると思います。もし、飯島公園もそのようになってしまえば、子どもたちの安心安全は守れるのでしょうか？市外から訪れるひとたちにとって、魅力的な公園である前に、まずは、その地で暮らすひとたちにとっての安心安全を守っていただきたいと思っています。</p> <p>第一公園内のカフェのようにメイドイン逗子の集まりなんかいいかな、と思います。その土地に暮らす人たちなら、その土地やひとを汚すようなことはしないはずなので。</p> <p>76 カフェなど併設することにより観光がさらに増えての治安の部分はどうかのようでしょうか？逗子マリーナ付近を見ても若者がインスタ映えのため多く訪れ地面に座っての写真などに余ります。人が増え飯島プールなどが開所する時期など、写真など故意でないにしても映される可能性はないとはいひきれません</p> <p>77 民間業者が入ることによりゴミや騒音が減ると職員は説明してましたが、逗子マリーナ周辺の状況をご存じないのでしょうか。逗子マリーナ付近の拡張に伴って悪化の一途をたどっており、生活への影響から引越すを余儀なくされた人たちもいることを、今回も外から人が増えるので、逆効果にしかかりません。</p> <p>78 絶対にしてほしくないこと</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・小坪に訪れる車を増やさないで欲しい</li> <li>・外から訪れる車が増えることで町の安全が損なわれる。</li> <li>・また、狭い地域なので駐車スペースをとるほどの空間の余裕もない。</li> <li>・公共の交通機関、自転車、徒歩、ジョギング、といった方法で来てほしい。</li> <li>・どうしても駐車スペースを増やしたいのであればコミュニティセンターの裏を有料の駐車場にしてはいかげでしようか。</li> </ul> <p>79 路線バスのけいろうへんこうはほしくないでほしい。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・けいろうをへんこうしたらバスがおくれたり、こんだりするのでやだと思う。</li> <li>・路線バスのけいろうをへんこうするのならば、あなたたちがそうげいバスをつくればいいと思う。</li> <li>・小坪飯島公園プールにスケボーなどの場所は作らないでほしい。</li> <li>・スケボーの場所を作ったらマリーナなどにあふれてあぶないから作らないでほしい。</li> <li>・コインパーキングを作るのはいいいけど、公園内ではないところにしてほしい。</li> </ul> <p>80 現在故障中で不潔なトイレは、Park-PFI業者が一千万程掛けて建替えると逗子市から説明があった。現在公衆トイレは、多目的トイレ・バリアフリー・防犯対策が基準で、六・七千万円の高額になるという話もあり、利用時間や防犯対策も不明だ。光熱水道代・清掃費等の負担も膨大となり、採算のため有料トイレにされる可能性も大だ。</p> <p>契約は20年との事だが、得難い土地であるため、市の財源が苦しいとの理由で、売却される恐れも大いにある。</p> <p>住民から近隣市でも、都市公園内で「パーベキュー場」を行っているとの話があった。そこは広大な公園で、広い駐車場があり、住宅から隔絶した場所にあつて、飯島公園とは比較にならない場所だ。</p> <p>Park-PFI業者が収益のため、狭小な「街区公園」の趣旨を逸脱し、敷地の有効利用と称してパーベキュー場を開く可能性も有る。店内では「カラオケ」や、野外では「酒を飲み、焼肉の煙が立ち込める喧騒の場」となり、近隣住民に迷惑をかける事になる。逗子市が自慢する「本市随一のロケーション」は、目先の金のため台無しになろうとしている。</p> <p>現在、パトロールカーが頻りに駐車違反の取締を行なっている状況がある。「市場調査」の中には、「レストラン」以外にも「キッチンカー」や「トレーラーハウスの宿泊施設」等も掲載されている。</p> <p>近隣住民としては、交通対策や駐車場の有無、騒音対策は重要な関心事である。</p> <p>81 進めるとなったときに、すごい車の渋滞が発生するのではと心配している。</p> <p>駐車場は無いのですが、民間が入ったら近隣の駐車場と連携してうまくやるんだらうと思うんですが、ここは駅から遠くて、アクセスがそんなに良くないので、車で来られる方が多いと思うんです。</p> <p>途中の道路がすごく細いので、バスも通るとの渋滞もあつて、そういったところ踏まえて計画をちゃんと立案しないと、逗子の道路状況はそういったところが全然できていないから、駅前も、冬になるとんでもない渋滞になると思うので、周りを巻き込んで、所管じゃないから答えられませんが、恥ずかしくて言えないと思うんです。こういった説明会やのりに、キーワードくらい考えておかなければだめです。</p> <p>ちゃんと考えてくださいというのは、私からの意見です。</p> <p>82 マリーナは土日の夜の混雑がひどい。トイレを使用しないで用を足す人もいます。</p> | <p>■ 12件</p> | <p>小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。</p> |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|

|           |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 収支見込懸念    | 83                                                                                                                                                                                                       | 基本的には賛成ですが、懸念があります。そもそもこの事業の採算性に疑問がありますが、参加企業の見込みはあるのでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ■   | 9件                                              | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |
|           | 84                                                                                                                                                                                                       | 事業収支計画を公認会計士に判断してもらってと言いましたが、公認会計士に事業の採算性を判断できるとは思えません。公認会計士にできるのは、正しい事業収支の計算ができていくかどうかの範囲です。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                                                 |                                                 |
|           | 85                                                                                                                                                                                                       | 飯島公園のプールは年間数百万円の赤字を垂れ流している状態であることを知りました。収支計画があまりにも稚拙で、それでどうして今回の事業によって財源が確保できると言えるのでしょうか。あの程度の土地面積で大きな利益を継続的に出すのは現実的には難しいとの意見も説明会ではありました。明確な目的もなく、住民の反対を無理やり押し切って地域唯一の多目的広場を潰した挙句に財源確保ができなかったら、どうするのでしょうか。負担を強いられるのはいつも市民であり、市はもって生活者観点で物事を考えるべきです。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |                                                 |                                                 |
|           | 86                                                                                                                                                                                                       | トイレを作るといっても、多目的トイレや男・女つくとすると1000万円じゃできない。設計委託・申請・入札・業者者となると、鎌倉で海に4カ所海浜にトイレがあるが、5000~6000万円かけてやっている。それに見合う業者が金出してくれると思いますか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                                                 |                                                 |
|           | 87                                                                                                                                                                                                       | 財源の確保であれば具体的にどのような収支計画を立てているのですか？今のプールも赤字ということですが、最初の収支計画はどうなっているのか？このまま意義だけでいまいち行くと、財源が確保できないということになる。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |                                                 |                                                 |
|           | 88                                                                                                                                                                                                       | 企業が出す計画は、黒字収支で出てくるでしょうが、結果として赤字経営の場合どうするか、リスク管理としてどうするのか聞いている。きちんとチェックするというのはわかるが、リスク管理として民間ではありえない。その部分にお答えいただけて残念だ。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |                                                 |                                                 |
|           | 89                                                                                                                                                                                                       | 賛成反対の立場でないが、ソレイユの丘とは敷地規模が全く違う。あれだけの規模の70%を利用して収益を得て、それをあの広い公園の整備に使う。そのことを本当に、市役所の方々が信じているかと思ったら、こういう能力の方が市役所にいるということ自体にびっくりしている。<br>基本的に採算が取れると思えない。あの仮設トイレなら30万~50万でできたはずなのに、それを大変だからといって壊して、あのプールが通年で利用できるのなら、収益にもつながるし、住民の利益につながるが、全くやる気のない職員達が短い2か月をダラダラと仕事をさせて、収益が上がらないのは当たり前だと思う。少なくとも利用料を倍にすれば320万になる。でもそういう努力はしない。もちろん受益者負担という考えがあるんだから、何も200円300円で使わせる必要もないし、第一住民票を持っていない人の負担もあるがそういうこともやらない。例えばナンバープレートが神奈川県でなければ、駐車料金が違うところはたくさんある。そういう収益につながるようなことをしない。<br>ここ(小坪コミセン講堂)はいいステージではないですか？収益ができるようなイベントをできるはずなのに、する努力もない。たかが680万円ですよ。<br>初期投資(インシャルコスト)が一切かからないといったが、そんなはずはあり得ない。プレゼンするの何人も、皆さんの時間給も全て予算のうちですよ。<br>民間はそういうことを考えるから、「民間に渡した方がいいことができるんだ。」と簡単に考えてらっしゃるが、民間は厳しいです。あの残りの70%の土地で、収益を上げるためにどんなことをしなければならぬか、カフェのとき、ボード置場を作ったときの収益が分かっているのですか。絶対に無理です。ソレイユの丘とは全く違う。<br>すべて反対する訳ではなく、柔軟な考えを持つべき、民間事業者は収益のためにやっている訳ですね。あなたたちこそ、収益というものは離れて考えなければいけないのが、市役所の職員達ではないのですか。私たちが民間では稼がないとクダだが、あなたたちは違う。なのに結論の出し方が安直すぎると思う。<br>そのことは、夏からの取り組みはHPで知っていたが、ロケーションがいいから東京からの事業者が飛びついたとしても、ただかあれだけの面積では話にならない。しかも高さ制限がある中で、どれだけのものができますか？どれだけの収益がありますか？カフェを作ってもパーベキュー場を作ってもどれだけの収益がありますか？ないです。ゴミが増えるだけ。<br>リモートワークが終わってコロナの時代がちょっと過ぎると、利用者が減ってしまいます。 |     |                                                 |                                                 |
|           | 90                                                                                                                                                                                                       | トイレをきっかけに整備の話に拡大しすぎている。年間を通して人がいるわけではない。民間事業者に利益を生み出せるとは思えない。現在の姿をそのままに利用したい。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                                                 |                                                 |
|           | 91                                                                                                                                                                                                       | コロナのように、緊急的に利用の制約が生じて利益があげられない場合は、どうするのか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                                                 |                                                 |
|           | 92                                                                                                                                                                                                       | 説明会では隣のプールに備えられているトイレを活用するということでも合理的な提案が出ましたが、市職員はなぜか聞き入れてくれませんでした。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |                                                 |                                                 |
| 93        | そもそもきっかけが、トイレです。トイレを作ってもらって予算がないからという形でPark-PFIという形になったのですから、プールのトイレを流用できるような、多少お金がかかっても、トイレのために広場が30%から40%しかなくなるというのはいかがかと思う。<br>プールのトイレどうやって利用できるかという方に力を注げば十分じゃないか、Park-PFIやらなくてもいいじゃないかというのが、私の意見です。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 94        | プールを整備したときは、仮設トイレが相当老朽化していて、プール整備の際にいつでも使えるトイレがプールにできると思っていたが、できてみたら夏しか使えないと聞いて、「えっ」と思った。明らかな設計ミスだと思う。その時にトイレはいつでも通年使えるものを整備すれば良いのに、それをしないで今さらトイレがどうの、PFIだというのは、「ええっ」という気がしてしまう。                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 95        | こういう選択肢がありました。今実際に、トイレの維持管理に小坪区会の方がすごく困っていて、私自身がやっていないので、聞いている話でしかないのですが、困っていることは事実なので、最初から解決できる施策はちゃんと考えられたのかどうか？<br>さっき話もあつたプールのトイレを開放すればそれだけで解決する問題じゃないのか？                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 96        | トイレの問題って、今切実に困っている人います。ここでこれだけの人がいて、市民プールのトイレを開放すればいいじゃないかという話があつたじゃないですか。<br>それについては今困っている人がいるのだから早急に議論して、市でやれる話ではないかと思うので、それはそれとしてこの話は別で、せっかくだけの知恵がでたのだったら、ぜひやってください。                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 97        | プールのトイレを使えるようにして、モニタリングしてはどうか。                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 98        | 新しく施設を作るよりも、今あるものをよりよく使ってもらえることを検討してほしい。                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 99        | プールのトイレの増設について、費用を検討すべきでは。                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 100       | トイレの改良が必要。                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 101       | プール用のトイレを使用したい。                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 102       | トイレは無くてもいいのでは、と思う人も多いかと思う。                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 103       | トイレは隣接するプールのトイレを年間通じて利用できるような工夫を考えたいかがかでしょうか。それを検討せずに、「Park-PFI」制度を提案することに無理があつたように感じます。                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 104       | 夏のわずか2カ月間しか使えない隣接したプールのトイレを外部からも通年使えるように工夫してください。                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |                                                 |                                                 |
| 公園トイレについて |                                                                                                                                                                                                          | ■                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13件 | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。 |                                                 |

|                 |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |     |                                                                  |
|-----------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|------------------------------------------------------------------|
| 施設整備            | 105 | <p>要望：公園内のバスケットゴールの設置</p> <p>1.小坪飯島公園整備・管理方針(案)の中にもあるように、小坪飯島公園が地域住民の活動の場として活用をする上で、様々なスポーツを楽しめる場を提供することが市民への還元につながるため</p> <p>2.逗子市スポーツ推進計画にある市民がスポーツを楽しむための“場づくり”の良いチャンスとなる</p> <p>3.現在、逗子市内でバスケットができる場所は第一運動公園や山の根の山の根松本公園、松本谷戸公園、久木ではハイランド西ヶ丘公園、沼間のグリーンヒルつばき公園などであり、小坪のみ地域にバスケットゴールがないという現状がある。小坪住民のみ地域で気軽にバスケットを楽しむことができないことへの不満、さらに小坪地域でバスケットを行う年少の子も達は、子どもだけで他地区のバスケットゴールのある公園まで出向くことができず、車道でドリブルの練習などを行っている事例などもある。子ども達の安全を守る上で小坪地域の公園にバスケットゴールを設置する必要性を強く感じている。</p> <p>4.野球やサッカーと違い、バスケットというスポーツの特性上、ゴールがない場でそのゲームを楽しむことが出来ない。</p> <p>以上の理由から小坪飯島公園へのバスケットゴールの設置を強く望みます。</p> <p>小坪ミニバスケットボールチーム・小坪バスケットボールチーム</p>                                                                                                                                            | ■ | 10件 | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。                  |
|                 | 106 | <p>基本的には賛成ですが、要望があります。</p> <p>この公園は海に隣接した絶好の場所です。その割には小さな子供たちが海で遊べるような整備に関する意見があまり出てません。あくまでも一例ですが、子供たちが安全に磯遊びができるような、岸壁の整備(磯へのスロープ設置など)が必要ではないでしょうか。</p> <p>ほかにも海との一体化に関する整備アイデアはあると思います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                  |
|                 | 107 | <p>スペース全体、現状は凹凸があるので整地する必要があります。その上で、飲食を伴うことを考えますと、砂ぼこりや土けむりが起きないように対策を講じた方がよいと考えます。</p> <p>景観的にも素晴らしい、排水性に優れ、メンテナンスもしやすく、コスト的にも見合うような素材(例えばアンツーカーのような土など)を施していただければと思います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |                                                                  |
|                 | 108 | <p>プールの夏以外の利用として、スケートボード場の設置を試行してはどうか。実施することで、問題点が見えてくる。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |     |                                                                  |
|                 | 109 | <p>地域の利用者としてスポーツをより活発に出来る地域になる為には是非バスケットの出来る環境、バスケットゴールの設置を強く望みます。</p> <p>他の地域には公園などに設置されている話を聞きますが小坪にはありません。</p> <p>小坪は坂道も多く車通りも多いのでなかなか路上でバスケットボールをやるには適していませんし、危ないです。他の地域には徒歩で行くには遠いです。</p> <p>安心してスポーツに取り組める環境を叶えて頂けたら地域の活性化に繋がるのではと思います。大人も子供も楽しく過ごせる地域改善にバスケットゴールの設置、是非よろしくお願い致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |     |                                                                  |
|                 | 110 | <p>飯島公園のでこぼこの整地と、バスケットボールのゴールの設置を提案します。</p> <p>設備投資を最小限にしつつ、利益を確保するという計画であるべきだと考えます。</p> <p>それは同時にSDGs的でもあります。</p> <p>1、ランニングステーション</p> <p>プールの建物をランニングステーションとして夏季以外もしくは通年営業する。シャワーロッカートイレがあるのでほとんど新たな設備投資をする必要がなくトイレ問題も解決する。</p> <p>2、BBQ施設</p> <p>グラウンドと海の間スペースを有料で利用できるようにする。</p> <p>例えばオーストラリアには電気式のBBQグリルを設置した公共の公園があります。</p> <p>直火ではないので煙がでず炭や薪の処理も不要なので簡単に利用でき、予約時間以外使えないようにするという管理も容易で設備投資もそんなにかららないはず。</p> <p>需要が高いので利用料を高額に設定しても利用する人は多いと思います。</p> <p>オフシーズンのプールサイドでも同様のことができてと思います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |     |                                                                  |
|                 | 111 | <p>ふんずいはいらないと思う。</p> <p>だが、カフェはあってもいいけどサイクリングロードのせきひがあるところにつくればいいと思う。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |     |                                                                  |
|                 | 112 | 業者のためではなく、市民が駐車できるような駐車場を整備すべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |     |                                                                  |
|                 | 113 | 外部からの来場者があると、駐車場の問題が生じる。公園敷地に駐車場面積は確保できない。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |                                                                  |
| 周辺土地の活用         | 115 | 小坪コミセン裏のオリンピック用地(実際には使用しなかった?)の活用を検討されたいかがでしょうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ■ | 3件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。                  |
|                 | 116 | 小坪飯島公園には、駐車場がないため、付近の駐車場と連携を図るべき。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |     |                                                                  |
|                 | 117 | 今のトイレは無くして、付近の他のトイレを利用してはどうか。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |     |                                                                  |
| 防災機能の維持         | 118 | <p>現在の飯島公園は、防災拠点としての使用の可能性はありますか？唯一平地がある場所というのは、この近辺だと逗子マリナーの駐車場や漁協の駐車場がありますが、緊急災害時に自動車があると、ヘリが着陸できないと思います。唯一平坦で、ヘリが着陸する場所は小坪飯島公園しかないと思います。それについてどの様にお考えでしょうか。</p> <p>事業者が展開するトレーラーハウス等が点在すると、緊急避難時に支障をきたすということはどうにお考えでしょうか。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ■ | 1件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。                  |
| 住民のメリット         | 119 | <p>飯島公園の眺望は素晴らしいことから、逗子市および逗子市民は、民間事業者に対して基本的に“強い立場”に立っていると思いますので、プールの存続と広場の開放という逗子市民の利益を第一とし、民間事業者に優良な特定公園施設を建設させ、優良な維持管理をさせることに最大限の努力を払っていただき、決して、民間事業者が逗子市民の貴重な都市公園を利用して利益を上げることだけに留まらないよう切に希望いたします。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ■ | 1件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。                  |
| 改変不要            | 120 | <p>本件は、高度成長期に、小坪の谷戸地域の田畑および木材供給地であった山林を削り、小坪の漁業資源の源泉である汽水域、鷺浜ならびにその付近の岩礁を埋め立てること、つまり、小坪で古来から続いていた百姓を失業させ、漁師の繁栄の基礎を失うこと、それらの犠牲を伴って住宅地を確保することに伴い誕生した当該埋立地に関するものである。</p> <p>当時のこの政策は、地域内で、つまりかつての小坪村なる経済圏として、人の生活に必須な要求を満たすことを完全に放棄せざるを得ないことを意味するものであり、それでも今日まで、小坪に居住する者の生活が成立してきたのは、ひとえに石油文明なるもののおかげである。</p> <p>今回の飯島公園整備計画は、かつての小坪の子供たちにとっての学びの場であった野山や海浜の自然環境を失うことの代償として得た運動場を、地域外からの自家用車等を利用した人流を確保するために駐車場に変えるものである。</p> <p>それは小坪の子供達の犠牲の上に企画されたものであり、同時に、そうした人流をソーラーパネルによる電源で出迎えたところで、少しの思考さえすれば、SDGsなる概念からしてもまったくの“デタラメ”であることは、容易に判断できることである。</p> <p>かつての政策に基づき得た埋め立て地を、維持管理していくことが費用の面から困難であるというのであれば、かつての政策を反省し、失ったものを回復させていく方へ進むのが、先端な思想を自負する逗子市としての使命である。</p> <p>慌てる必要はないので、方法は簡単である。</p> <p>劣化し朽ちてゆく岸壁や防波堤を静かに見守り、変化していく海岸線や植生ならびに生態系をしっかりと観察することだけである。</p> | ■ | 1件  | 小坪飯島公園の整備・管理方針については、意見反映の手続きを経て、改めて、内容を精査いたします。                  |
| 成功事例把握          | 121 | <p>Park-PFIの成功事例をつかんでいますか？近くでPark-PFIの知り合いの事例が非常にうまくやっている。今回の飯島公園の最高のロケーションを業者が惚れ込んで手を挙げてきたということは、勝算があると考えられる。</p> <p>成功事例をご存じかどうか？私は具体的に知っているのですが、これは大変面白いということで、先ほだからお話を聞いている。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | □ | 1件  | ご意見の内容は、現計画において趣旨として含まれていますが、引き続き、内容を検討してまいります。                  |
| サウンディング調査参加団体公表 | 122 | これだけの提案のある中で、どのような会社か明示すべきではないか？                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ▲ | 1件  | 制度上、調査実施に際して企業等のノウハウ保護の観点から会社名非公表と見ますので、せつかくのご意見ですが団体名の公表はできません。 |