

令和5年度 第2回まちづくり審議会 議事概要

日時：2023年（令和5年）8月16日（水） 9時30分～11時30分

場所：市役所5階 第4会議室

出席者：9名

中西会長、杉田副会長、足立委員、古谷委員、矢島委員、三輪委員、
渡邊委員、關委員、岡川委員

事務局：石井部長、青柳次長、三澤課長、坂本副主幹、平元主任、森主事

傍聴者：0名

1 開 会

9：30 中西会長より開会のあいさつがあった。

2 議 題

（1）都市計画マスタープラン及び立地適正化計画（経過報告）

- ・平元主任より都市計画マスタープラン及び立地適正化計画の説明を行った。

【主な個別意見】

- ・市民説明会では、地域を絞って具体的な説明をしてもらいたい。
- ・総合計画との位置づけを明瞭に記載してもらいたい。
- ・都市計画マスタープランの実現のために、まちづくり条例によって土地利用に関する規制等を進めていくという内容が分かるように記載してもらいたい。
- ・立地適正化計画の内容に合わせて、その実現のためにまちづくり条例の改正も併せて検討していく必要がある。
- ・津波による災害対策だけでなく、がけ崩れ等の災害が増えているため、土砂災害による対策についても重視して記載してもらいたい。
- ・総合計画の序文に記載されているまちづくりの基本理念を都市計画マスタープランでも記載してもらいたい。

（2）まちづくり基本計画の整理（改正案）

- ・三澤課長より、フロー図を基にまちづくり基本計画の改定案について説明を行った。

【主な個別意見】

- ・まちづくり条例の原拠となる計画がどの計画になるのかを事業者が分かりやすいように整理してもらいたい。

事務局の提案については、概ね了承された。

3 閉 会