

計 画 書

逗子都市計画用途地域の変更（逗子市決定）

都市計画用途地域を次のように変更する。

種類	面積	建築物の容積率	建築物の建蔽率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考
第一種低層住居 専用地域 小計	約 16ha 約 483ha 約 499ha	6/10 以下 10/10 以下	4/10 以下 5/10 以下	—	—	10m 10m	—
第二種低層住居 専用地域 小計	—	—	—	—	—	—	—
第一種中高層住居 専用地域 小計	約 59ha 約 59ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	—
第二種中高層住居 専用地域 小計	約 1.0ha 約 1.0ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	—
第一種住居地域 小計	約 200ha 約 200ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	—
第二種住居地域 小計	約 15ha 約 15ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	—
準住居地域 小計	—	—	—	—	—	—	—
田園住居地域 小計	—	—	—	—	—	—	—
近隣商業地域 小計	約 38ha 約 38ha	20/10 以下	8/10 以下	—	—	—	—
商業地域 小計	約 18ha 約 18ha	40/10 以下	8/10 以下	—	—	—	—
準工業地域 小計	約 1.9ha 約 1.9ha	20/10 以下	6/10 以下	—	—	—	—
工業地域 小計	—	—	—	—	—	—	—
工業専用地域 小計	—	—	—	—	—	—	—
合計	約 832ha						

「種類、位置及び区域は、計画図表示のとおり」

理 由

別紙理由書のとおり