

# 特記仕様書 【設備工事】

## 工事概要

工事名称	小坪小学校受水槽・高架水槽他更新工事
工事場所	逗子市小坪3丁目6-1
工事期間	令和 年 月 日～令和 年 月 日

## 建築物及び敷地の概要

棟名	構造	階数	延べ面積
1棟	RC造	3	1112㎡
2棟	RC造	3	2718㎡
3棟	RC造	3	1697㎡
屋内運動場	RC造	1	413㎡
敷地面積			11329㎡

## 工事種目

受水槽・高架水槽・消化水槽更新工事
揚水ポンプ設備工事
給水設備工事
排水設備工事
制御回路線工事
撤去工事

## 一般共通事項

工事範囲	設計図（仕様書・図面）に記された事項 設計図書に記載が無くても外見上・構造上・設備上 必要と認められるものは、工事監理者と協議上施工する。
摘要	設計図書に記載なき事項は公共建築工事標準仕様書による。
官庁その他手続き	諸官庁その他への、協議・申請・届出等 請負者の負担にて行う。
疑義	設計図書に明記ない場合、納まり等疑義を生じた場合は 工事監理者と協議の上施工する。
製品・試験・調整	機器納入仕様書を提出し工事監理者の承認を得た後施工する。 施工に当たり必要と思われる試験（通水・水圧試験）を行う。
工事写真等	工事に際し、地中埋設・隠ぺい等必要と思われる箇所は 工事写真を撮影し提出する。
竣工時提出書類	竣工図・官庁提出書類・機器取扱い説明書 緊急保守連絡表・水質検査書

## 設備工事概要

仮設受水槽設備工事 受水槽設備工事	新設受水槽は別の場所に配置する為、基礎及び本体は先行工事を行う。（足場・基礎は建築工事） 既設受水槽撤去及び新設受水槽、高架水槽の接続に当たり、1週間程度の断水が発生する。 水槽内は専門清掃業者で清掃の上通水する。
給水設備工事	新設受水槽に既設直結給水管より分岐し給水管を接続、給水を行う。 新設受水槽よりR階の既設高架水槽に新設揚水管を接続し給水を行う。
排水設備工事	新設受水槽ドレン管・ポンプ室内排水は既設格子マスに接続する。
電源工事	既設ポンプ室制御盤より新設受水槽ポンプ室制御盤に電源供給する。新設制御盤より揚水ポンプ電源は本工事
制御回路工事	仮設受水槽の電極へ既設受水槽用の制御用プルBOXから制御回路線の設置を行う。 新設受水槽制御盤より受水槽電極・既設高架水槽電極の制御回路線の設置を行う。
撤去工事	既設受水槽及び既設接続配管類（給水管・排水管・制御回路線）撤去処分を行う。 高架水槽の既設管類（揚水管・制御回路線）PSまでの撤去閉塞を行う。（足場は建築工事） 既設ポンプ室内・揚水ポンプその他不要配管類の撤去処分を行う。

## 機器類 仕様及容量

受水槽 （ポンプ一体型）	FRPパネル型 公共建築工事標準（単板）SUSポルト仕様 平架台（溶融亜鉛メッキ）水平震度：KH=1.0 容量4.0m×2.0m×2.0mH 16.0m3（コンクリート基礎及び足場は建築工事）
揚水ポンプ	65φ×150L/min×25m×5.5KW・防振架台・自動交互制御盤付
高架水槽	FRPパネル型 公共建築工事標準（単板）SUSポルト仕様 平架台（溶融亜鉛メッキ）水平震度：KH=1.5 容量2.0m×2.0m×1.0mH 4.0m3
消火水槽	FRPパネル型 公共建築工事標準（単板）SUSポルト仕様 平架台（溶融亜鉛メッキ）水平震度：KH=1.5 容量1.0m×1.0m×1.0mH 1.0m3

## 配管材 管種

給水管	硬質塩化ビニルライニング鋼管（SGP-VB）
消火管	亜鉛メッキ鋼管（SGP-W）
排水管	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）

## 弁類 名称

給水管	管端防食ねじ込み形仕切弁 JIS5K・10K（50A以下）
給水管・消火管	バタフライ弁・ウェハーチャッキ弁（65A以上） 消火管用は消防認定品

## 保温・仕上材

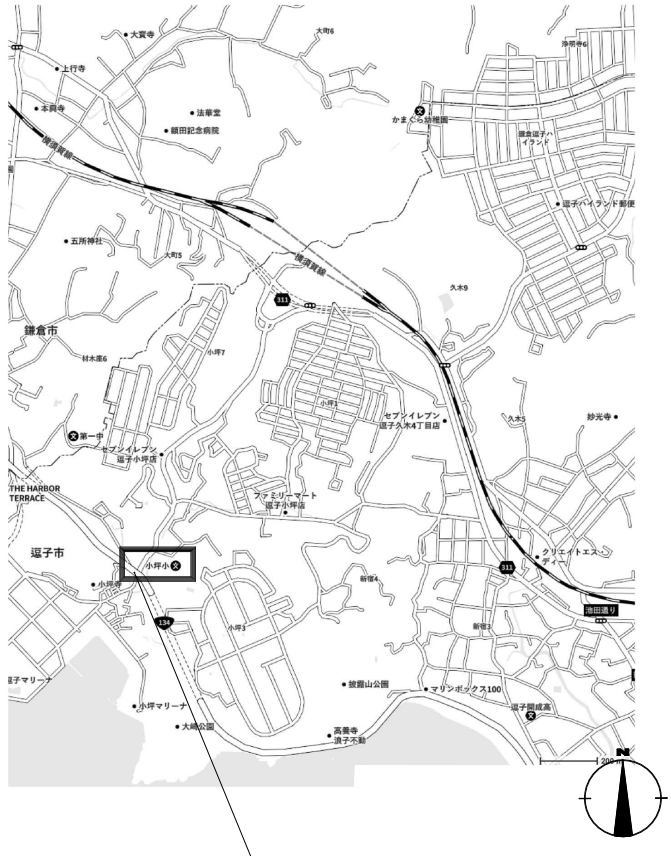
配管種別	施工区分	施工順序
給水管	屋外露出	ポリスチレンフォーム+ポリテープ+ステンレス鋼板
	機械室内	GW保温筒+ALGO原紙
消火管	屋外露出	無し
排水管	屋外露出	無し

## メーカーリスト（参考）

品名	メーカー名
水槽類	三菱ケミカルインフラテック（株） 積水アクアシステム（株）
ポンプ類 制御盤	（株）荏原製作所 （株）川本製作所
弁類	（株）キッツ 東洋バルブ（株） （株）大和バルブ
定水位弁	（株）FMバルブ製作所 兼工業（株）
排水金物類	（株）長谷川鋳工所 伊藤鉄工（株）
防振継手 フレキシブル継手	（株）ゼンシン （株）TOZEN
既設管接続用 カップリング継手	ショーボンドマテリアル（株） （株）アトムズ

逗子市教育委員会 教育部 教育総務課	工事名称	図面内容	縮尺	図面番号
	小坪小学校受水槽・高架水槽他更新工事	特記仕様書	-	0

付近見取り図



逗子市小坪3-6-1

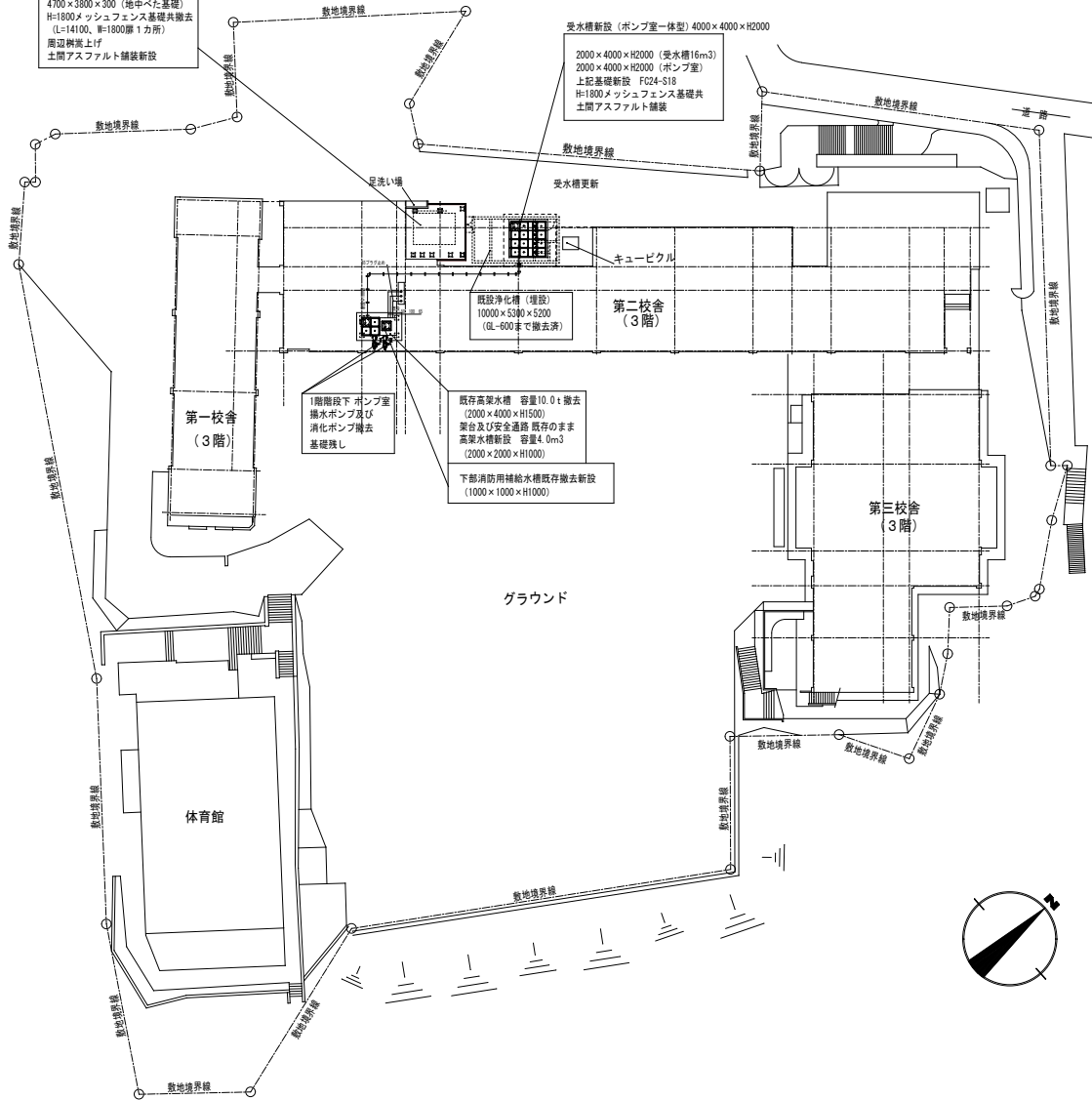
既存配管・受水槽・基礎共撤去  
 4700×3800×H2700 (受水槽)  
 4700×3800×600 (コック+基礎)  
 4700×3800×300 (地中べた基礎)  
 H=1800メッシュフェンス基礎共撤去  
 (L=14100, W=1800廊1カ所)  
 周辺樹木上げ  
 土間アスファルト舗装新設

受水槽新設 (ポンプ室一体型) 4000×4000×H2000  
 2000×4000×H2000 (受水槽16m<sup>3</sup>)  
 2000×4000×H2000 (ポンプ室)  
 上段基礎新設 FC24-S16  
 H=1800メッシュフェンス基礎共  
 土間アスファルト舗装

既存浄化槽 (埋設)  
 10000×5380×5200  
 (GL-600まで撤去済)

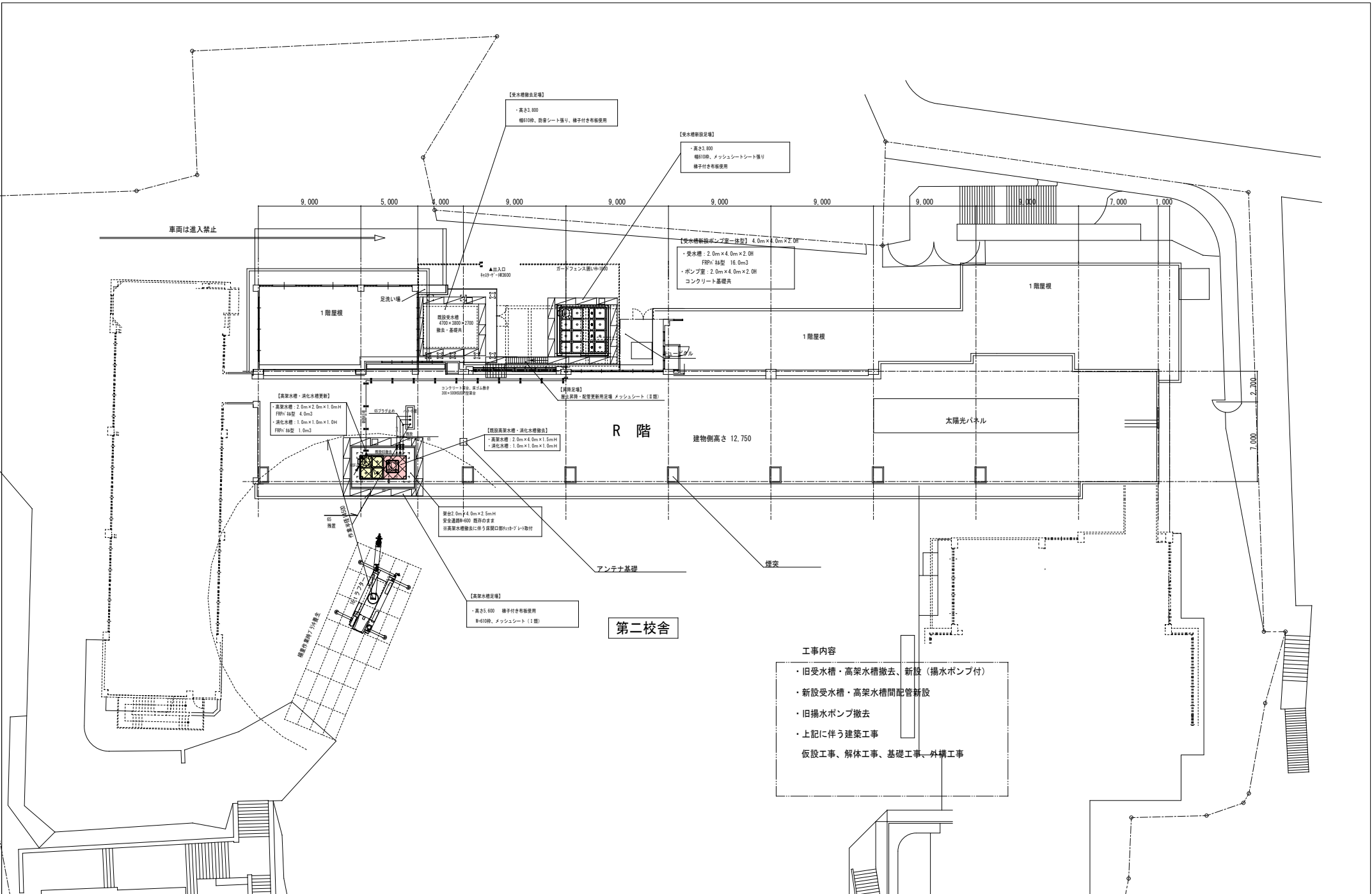
1階階段下 ポンプ室  
 排水ポンプ及び  
 消化ポンプ機去  
 基礎残し

既存高架水槽 容量10.0t 撤去  
 (2000×4000×H1500)  
 架台及び安全通路 既存のまま  
 高架水槽新設 容量4.0m<sup>3</sup>  
 (2000×2000×H1000)  
 下部消防用補給水槽既存撤去新設  
 (1000×1000×H1000)

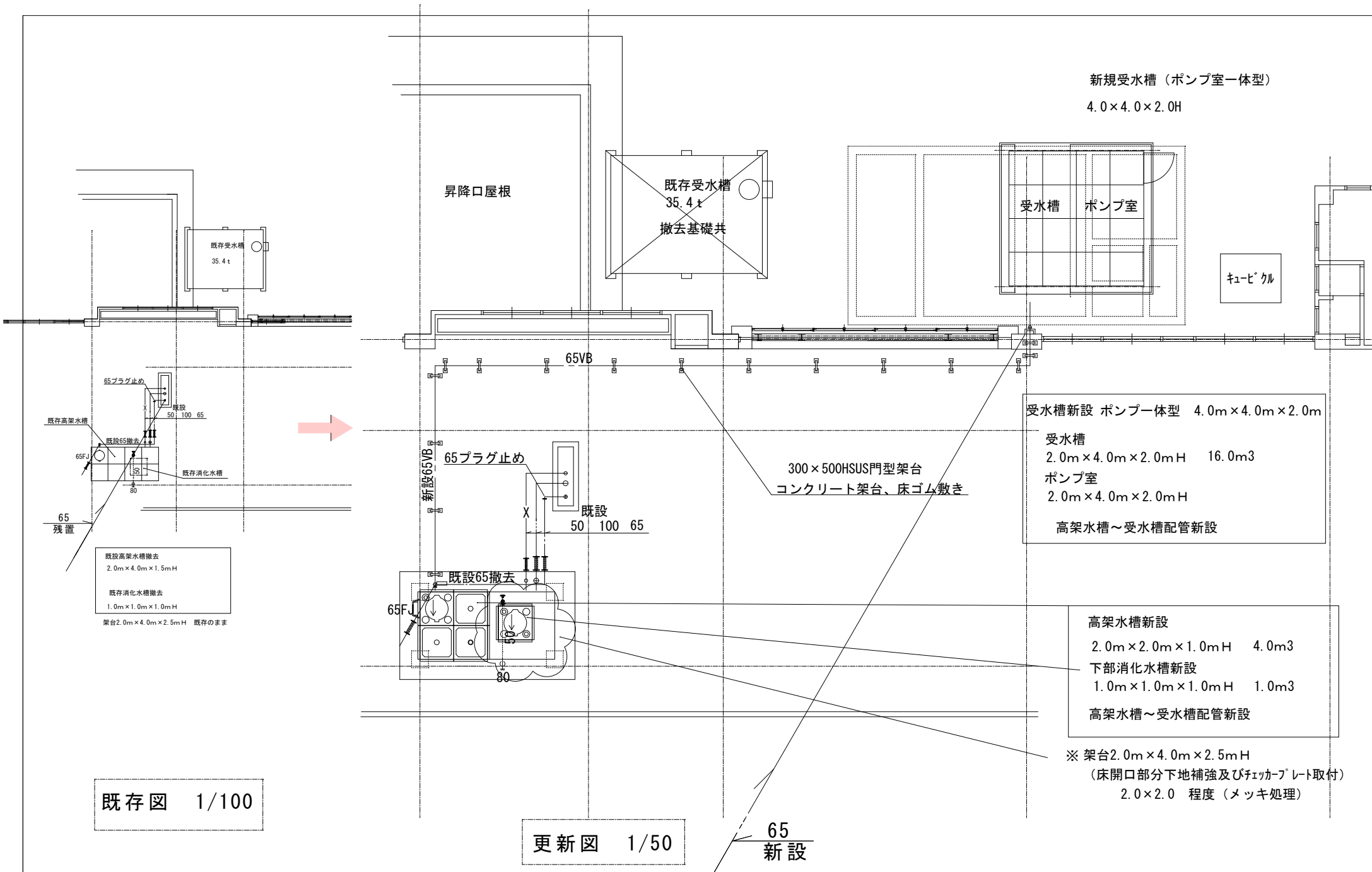


配置図 縮尺1:300

工事名称	図面内容	縮尺	図面番号
逗子市教育委員会 教育部 教育総務課 小坪小学校受水槽・高架水槽他更新工事	小坪小学校配置図	-	1







受水槽新設 ポンプ一体型 4.0m x 4.0m x 2.0m

受水槽  
2.0m x 4.0m x 2.0m H 16.0m<sup>3</sup>

ポンプ室  
2.0m x 4.0m x 2.0m H

高架水槽～受水槽配管新設

高架水槽新設  
2.0m x 2.0m x 1.0m H 4.0m<sup>3</sup>

下部消化水槽新設  
1.0m x 1.0m x 1.0m H 1.0m<sup>3</sup>

高架水槽～受水槽配管新設

※ 架台2.0m x 4.0m x 2.5m H  
(床開口部分下地補強及びフィッパプレート取付)  
2.0 x 2.0 程度 (メッキ処理)

既存図 1/100

更新図 1/50

65  
新設

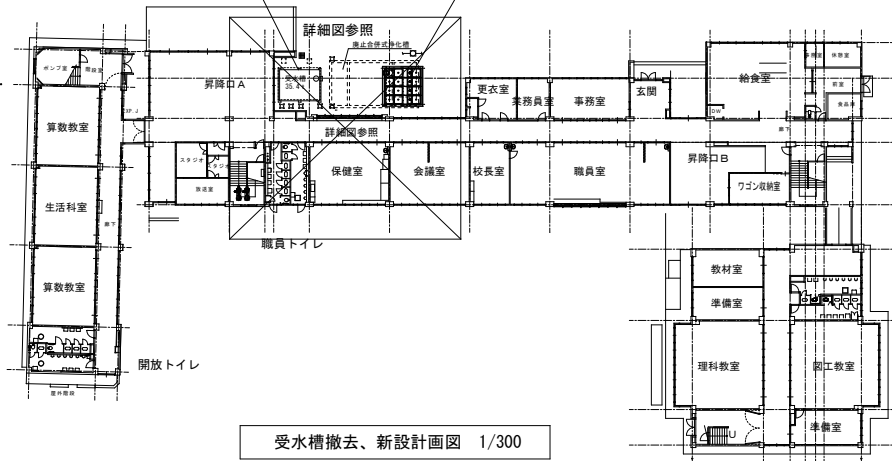
工 事 名 称	図 面 内 容	縮 尺	図面番号
逗子市教育委員会 教育部 教育総務課 小坪小学校受水槽・高架水槽他更新工事	高架水槽・消化水槽更新計画図	-	4

受水槽及び基礎撤去

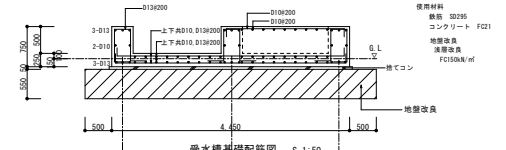
名称	仕様及び容量	台数
既設受水槽	FRP 1 体型 4.7m×3.8m×2.7mH 平架台 容量35.4 t	1
受水槽基礎	鉄筋コンクリート 4.7m×3.8m (耐圧版共)	

新規受水槽設置 【ポンプ室一体型】 4.0m×4.0m×2.0mH

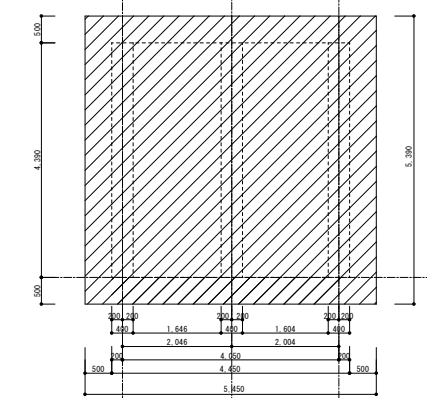
名称	仕様及び容量	台数
新設受水槽	FRPパネル型 2.0m×4.0m×2.0mH 平架台・鉄骨架台0.5mH 容量 16.0m <sup>3</sup>	1
ポンプ室	FRPパネル型 2.0m×4.0m×2.0mH	



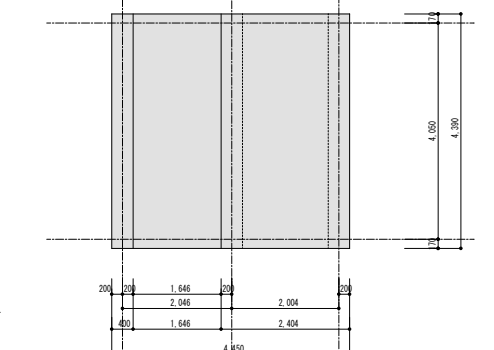
受水槽撤去、新設計画図 1/300



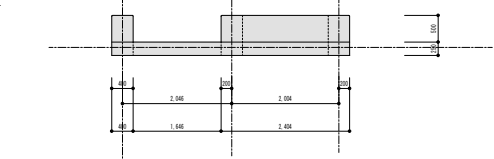
受水槽基礎配筋図 S 1:50



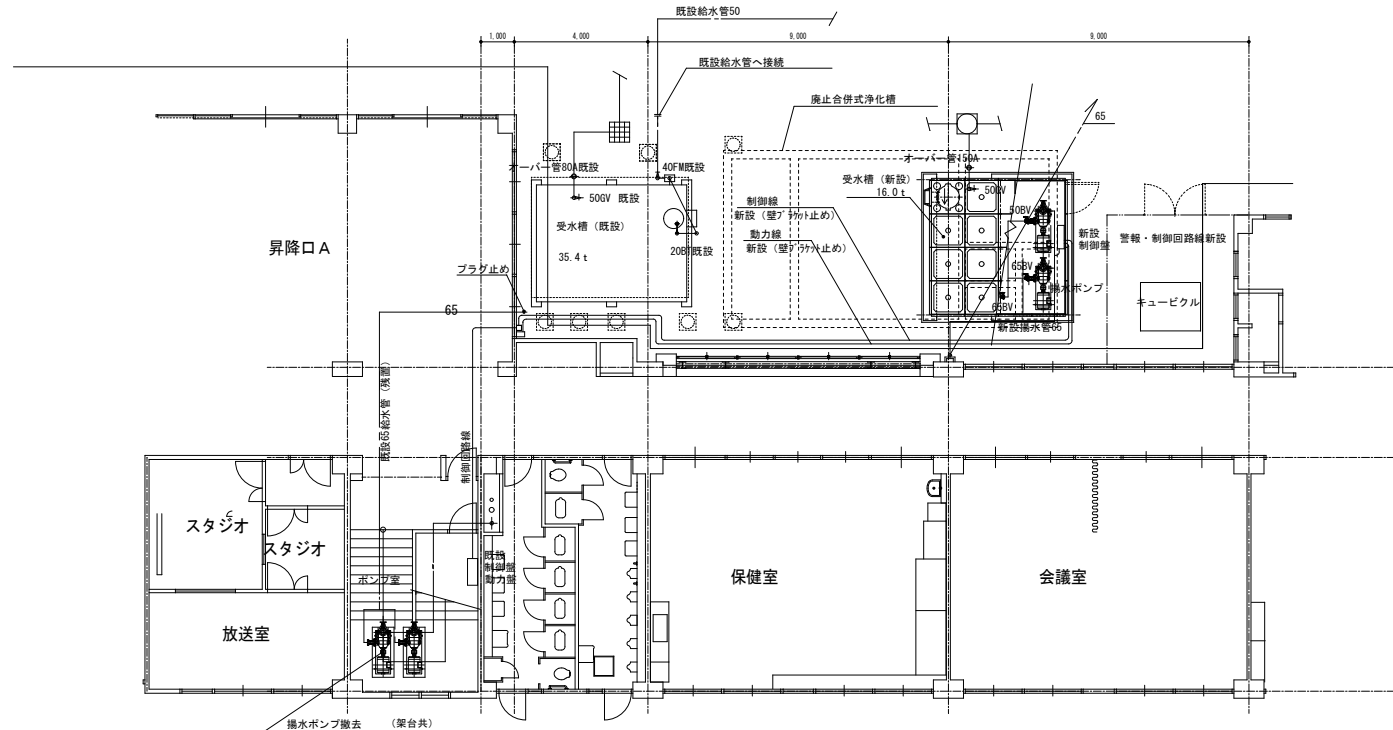
基礎改良計画図 S 1:50



基礎平面詳細1/50



基礎断面書斎1/50



工 事 名 称	図 面 内 容	縮 尺	図 面 番 号
逗子市教育委員会 教育部 教育総務課 小坪小学校受水槽・高架水槽他更新工事	受水槽撤去・更新図	-	5