

質 疑 応 答 書

名 称 逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事設計業務委託

番号	質 問	回 答	設計図番号
1	同種業務委託の実績について、特に設計期間（〇年～〇年）や延べ面積等の指定はありますか。	設計期間や延べ面積等の指定はございませんが本業務内容と同等規模の業務委託実績を想定しております。	入札公告5. 入札参加資格に関する事項（5）
2	【業務特記仕様書6頁(5)(b)主任担当技術者】 電気設備並びに機械設備の主任担当技術者は、協力事務所に所属する者でも良いですか。	可能です。	業務特記仕様書6頁(5)(b)主任担当技術者
3	当業務に新築工事監理業務は含まれていますか。	含まれていません。 <u>内訳書2頁A-1、5監理業務については、成果品が完成した段階で、見積書等の内容の精査を行い、抜け漏れや重複の有無を精査し、概算予定事業費を超える場合は、発注者と協議し成果品の見直し、調整等を行い対応する照査業務としての金額を記載してください。</u> <u>ただし、当該業務が、内訳書2頁A-1 1設計業務に含まれる場合は、内訳書2頁A-1、5監理業務の数量、単価及び金額を0と記載して差し支えありません。</u>	内訳書2頁A-1、5監理業務
4	当業務に解体工事監理業務は含まれていますか。	含まれていません。 <u>内訳書3頁A-2、5監理業務については、成果品が完成した段階で、見積書等の内容の精査を行い、抜け漏れや重複の有無を精査し、不備がある場合は、発注者と協議し成果品の見直し、調整等を行い対応する照査業務としての金額を記載してください。</u> <u>ただし、当該業務が、内訳書3頁A-2のいずれかに含まれる場合は、内訳書3頁A-2、5監理業務の数量、単価及び金額を0と記載して差し支えありません。</u>	内訳書3頁A-2、5監理業務

5	<p>【公共建築設計業務委託共通仕様書 P2-P3 (2) 追加業務の内容及び範囲、P7-10 成果物、提出部数等】</p> <p>「アスベスト調査報告書」の結果、撤去部にアスベストや鉛等の有害物質を含む材料が使用されていた場合でも、作図（計画共）および工事費概算書（北分署）（第5分団詰所）には計上せず「別途工事」扱いでよろしいでしょうか。</p>	別途工事扱いではなく、本業務委託に含みます。	
6	<p>【公共建築設計業務委託共通仕様書P6 (6) 貸与品等】</p> <p>「既存建築物設計図書一式」には機械設備図及び積算時数量も含まれるという認識でよろしいのでしょうか。（アスベスト調査で使用）</p>	「設計時に提出可能な図面等一覧」に記載の図面等の貸与が可能です。	
7	<p>【逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事基本計画P5 (6) 消毒室、P9 その他別表【備品リスト】】</p> <p>「(6) 消毒室」には【備品リスト】「消毒室 高圧蒸気滅菌機」の用途（何を滅菌するのか）に関する記載がありませんが、血液等が付着した感染系の小物が対象で卓上タイプと考えてよろしいのでしょうか。</p>	被滅菌物は、救急活動で使用した救急資器材（金属製医療器具、繊維製品、耐熱性プラスチック等）の感染系の滅菌を目的に使用する卓上型全自動タイプとします。	
8	<p>逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事基本計画P13 1-2階平面図：配置計画図をいただけますでしょうか。</p>	別紙を参照してください。ただし、あくまでも参考資料となります。	
9	<p>【逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事基本計画P13 1-2階平面図】</p> <p>放水訓練用の擁壁は設置しないでよろしいでしょうか。設置する場合は水を使用しての放水でよろしいでしょうか。</p>	訓練施設については、可能な限り設置する方針ですが、詳細は設計業務の打ち合わせにおいて決めていきます。放水用の擁壁を設置できるのであれば設置し、泡放水を含めた放水ができる施設とする考えです。	

10	<p>【逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事基本計画P13 1-2階平面図】</p> <p>単口放水口（屋外消火栓）は設置しないのでよろしいのでしょうか。</p>	<p>単口放水口（屋外消火栓）が何を指しているのかわかりかねる。 訓練用施設としての単口放水口（屋外消火栓）であるならば、詳細は設計業務の打ち合わせにおいて決めていきます。</p>	
11	<p>【逗子市消防署北分署（第5分団詰所併設）建替工事基本計画 P18次頁 設計時に提出可能な図面等一覧】</p> <p>機械設備工事設計図の提出は不要なのでしょうか。</p>	<p>「設計時に提出可能な図面等一覧」については、発注者が契約締結後に貸与可能な図面等の一覧となります。</p>	
12	<p>地盤調査について、「貸与品の内容で不足がある場合は、受注者の責任において調査等を実施する。」と記載があります。必要な調査業務量を把握するため、既往報告書の調査実施項目および柱状図をご教示いただけないでしょうか。</p>	<p>本業務委託に地盤調査は含まれています。 業務特記仕様書6頁(6)貸与品等 表中の地盤調査結果報告書については、現行の建物建設時の地盤調査報告書となり、契約締結後に貸与可能となります。</p>	<p>Ⅱ 業務仕様 2. 業務の実施 (6) 貸与品等</p>
13	<p>本件の建物はJR線および京急線の線路敷に近接する立地であると認識しておりますが、建て替えに際しての鉄道事業者との協議業務は、本業務に含まないと考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>各関係官公庁や各関係機関との協議業務については、本業務に含みます。</p>	