

ご自宅の地盤・よう壁・がけ地などに関するご心配は

お近くの 地盤品質判定士に ご相談ください!



地盤品質判定士とは?

東日本大震災の反省から一般市民
の皆様の支援のためにつくられた
技術資格です。



主に個人の方で、自己の所有する宅地(購入検討を含む)
を対象として、地盤相談を随時受け付けております。

【対象案件】戸建て住宅などの「宅地」が対象です。※マンション
や住宅団地などの集合住宅は、原則として対象外で
すので、ご注意ください。

【対 象 者】個人の方に限ります。事業者の方(個人事業主を含
む)はご利用いただけません。

地盤品質判定士は、東日本大震災を契機に住宅地盤に関する様々な問題を円滑に解決す
るため、2013年2月に創設された資格制度です。

地盤品質判定士は、国土交通省の定める「宅地防災」の分野で唯一の技術資格として、
2018年2月に認定・登録されました。

地盤品質判定士の活動母体である地盤品質判定士会は、2020年4月には法人格を取得し、
一般社団法人 地盤品質判定士会になりました。

現在地方自治体との提携を進めています。

一般社団法人 地盤品質判定士会 神奈川支部

住宅地盤相談の簡単な流れ

0次相談

無料

地盤品質判定士会ホームページの相談フォームによる簡易なメール相談や相談会(イベント時)などは無料です。

1 住宅地盤の問題は複雑であることが多く、地盤工学の専門家でなければ分らない事もたくさんあります。まずは、お気軽にご相談ください。

2 どのようなお悩みやご不安をお持ちなのかお話を伺い、地盤品質判定士がご相談者様と一緒に、問題点を具体的に探ります。併せて、簡単な助言やアドバイスも行います。

購入検討の宅地をご相談の方へ、トラブル防止および精度の高い運用への改訂に伴い、0次相談(無料)の対象外となります。恐れ入りますが、下記の「1次相談(有料)リモート面談または現地調査」をお選びください。

1次相談

有料

現地状況の確認や面談による相談で、時間による定額料金です。ホームページにてお申し込みください。

1 0次相談で明らかになった「問題点」に関する、もう少し詳しい情報・資料をもとに、対応をさせていただきます。

2 お手元に地盤に関する情報や調査試験結果などがあればご提供をお願いいたします。相談される方からの情報提供が、地盤品質判定士の判断の大きな助けとなります。

選べる3つの相談形式

面 談 (対 面)	11,000円/時間(税込)	※対話形式による相談
リモート面談 (Zoom等)	11,000円/時間(税込)	※オンラインによる対話形式での相談
現 地 調 査 (現地確認)	11,000円/時間(税込) + 出張料 4,400円~/回(税込) + 交通費実費	

2次相談

有料

1次相談まででは解決できない複雑な案件を対象とし、評価書、調査計画書等の作成を含む相談です。

1 ご相談者様の住宅地盤に関するより詳細な情報に基づき、原因、解決策、復旧対策工法などの所見を記した評価書を作成します。

2 ご相談の内容や居住地域にマッチする地盤品質判定士をご紹介し、最後まで専任の地盤品質判定士が対応いたします。

3 適切な対策の検討に必要な調査試験計画を立案いたします。

4 相談料金は見積りの上で、事前に契約を締結させていただきます。



ジバハンくん

私たちにおまかせください! 解決まで丁寧にサポートさせていただきます。

※急なご相談には対応できない場合がありますので、あらかじめ余裕をもってご相談ください。

連絡先

一般社団法人 地盤品質判定士会 神奈川支部

神奈川支部 ホームページ <https://www.hanteishi.org/kanagawa>

または

一般社団法人 地盤品質判定士会 事務局
〒113-0033 東京都文京区本郷三丁目24番17号 402
宅地の地盤相談コーナー: <https://www.hanteishi.org/contact/soudan/>



県内の案件は
神奈川支部へ
ご連絡下さい

神奈川県内の案件は、神奈川支部ホームページよりご連絡ください。折り返しご連絡いたします。